



COMUNE DI DONORI

Città Metropolitana di Cagliari

VERBALE DI ADUNANZA DEL CONSIGLIO COMUNALE Sessione Ordinaria Seduta

N. 34 Del 23-12-2025	MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE C.C. N. 36 DEL 25.09.2024 RECANTE "SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA. APPROVAZIONE RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA SCELTA DELLA MODALITÀ DI GESTIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE (D.LGS. 201/2022, ART. 14, COMMI 2 E 3) COMUNITÀ ALLOGGIO PAPA GIOVANNI PAOLO II SITA IN DONORI". APPROVAZIONE DELLA NUOVA RELAZIONE DI CUI ALL'ART. 10, COMMA 5, D.LGS. N. 201/2022, RECANTE DURATA DEL SERVIZIO PARI A 14 ANNI.
---------------------------------	---

L'anno duemilaventicinque il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 18:00 nel Comune di Donori e nella sala delle adunanze.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio comunale si è riunito in Prima convocazione nelle persone dei Signori:

Meloni Maurizio	Presente	Plano Manuel	Presente
Melis Salvatore	Presente	Meloni Francesca	Presente
Sedda Stefano	Presente	Piredda Salvatore Angelo	Assente
Aresu Luca	Presente	Stochino Gino	Assente
Loche Francesca	Presente	Deiana Maurizio	Presente
Pantaleo Angela	Presente	Meloni Michael	Presente
Mura Stefania	Presente		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale Dessi' Elena

Il Sig. Meloni Maurizio, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO tutto quanto riportato nella deliberazione C.C. n. 36 del 25.09.2024, che si intende integralmente richiamata, fatto salvo quanto espressamente rettificato con il presente atto;

VISTO l'art. 10, comma 5, del D. Lgs. n. 201/2022, che prevede l'obbligo per gli enti locali di adottare apposita relazione istitutiva del servizio pubblico locale, quale condizione per l'avvio dell'affidamento;

PRESO ATTO che nella deliberazione C.C. n. 36/2024 veniva approvata una relazione ai sensi dell'art. 10, comma 5, D.Lgs. 201/2022, riportante una durata dell'affidamento della gestione della Comunità Alloggio pari a 20 anni;

RILEVATA l'esigenza dell'Amministrazione di aggiornare e correggere la predetta relazione, stabilendo una durata dell'affidamento più coerente con le attuali esigenze programmatiche, finanziarie e organizzative, nella misura di 14 anni, senza modificare la restante impostazione della procedura né la qualificazione del servizio pubblico locale;

VISTA la nuova Relazione, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del D.Lgs. n. 201/2022, aggiornata e riformulata, recante una durata del servizio pari a **14 anni**, predisposta dall'O.E Sud Ovest Engineering Srl con sede in Cagliari. al quale è stato affidato l'incarico di supporto al RUP e di redazione di un piano economico finanziario per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Comunità Alloggio Papa Giovanni Paolo II con sede in Donori;

CONSIDERATO che la modifica della durata incide esclusivamente sulla programmazione temporale dell'affidamento, senza alterare la natura del servizio, le sue caratteristiche funzionali, gli obblighi gestionali e gli elementi tecnici già espressi nella deliberazione C.C. n. 36/2024;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla modifica e riapprovazione della deliberazione C.C. n. 36/2024 esclusivamente con riferimento alla sostituzione della Relazione di cui all'art. 10, comma 5, D.Lgs. n. 201/2022;

CONSIDERATO che occorre garantire un'adeguata informazione all'utenza in merito alle caratteristiche ed alla gestione dei servizi in questione, secondo quanto previsto dal citato art. 14 commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 201/2022;

RITENUTO dover provvedere in merito;

ACQUISITI sulla presente proposta di delibera i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio amministrativo e contabile del sostituto del Responsabile del Servizio finanziario;

DATO ATTO che sulla presente proposta di delibera è stato acquisito il parere favorevole del Revisore dei conti, con verbale n. 29.2025 del 18/12/2025;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e smi;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e smi;
- lo Statuto;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.34 del 23-12-2025 COMUNE DI DONORI

Con votazione espressa in forma palese riportante il seguente esito:

Presenti 11

Favorevoli 9

Astenuti 2 (Deiana, Meloni Michael)

DELIBERA

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI MODIFICARE la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 25.09.2024 limitatamente alla Relazione di cui all'art. 10, comma 5, del D.Lgs. n. 201/2022, sostituendola integralmente con la nuova Relazione allegata al presente atto, la quale stabilisce una durata dell'affidamento del servizio pubblico di gestione della Comunità Alloggio "Papa Giovanni Paolo II" pari a 14 anni anziché 20 anni.

DI APPROVARE la nuova Relazione ai sensi dell'art. 10, comma 5, D.Lgs. n. 201/2022, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale, quale documento istitutivo del servizio pubblico locale e quale presupposto necessario all'avvio del relativo procedimento di affidamento, che sostituisce quella approvata con Deliberazione C.C. 36 del 25.09.2024;

DI DARE ATTO che restano invariate tutte le ulteriori determinazioni contenute nella deliberazione C.C. n. 36/2024, ivi comprese:

- l'inquadramento del servizio come servizio pubblico locale di rilevanza economica;
- la scelta della forma di gestione tramite affidamento in concessione a terzi mediante procedura ad evidenza pubblica;
- gli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 30 e 31 del D.Lgs. 201/2022;
- le modalità di trasmissione all'ANAC e all'Osservatorio per i Servizi Pubblici Locali.

DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione e della nuova Relazione allegata sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Trasparenza dei servizi pubblici locali di rilevanza economica – Trasparenza SPL", ai sensi dell'art. 31, comma 2, del D.Lgs. 201/2022;

DI TRASMETTERE la presente deliberazione e la nuova Relazione all'ANAC tramite la Piattaforma Unica della Trasparenza, nonché all'Osservatorio per i Servizi Pubblici Locali del Ministero competente;

DI DARE ATTO che il servizio è istituito nel rispetto della programmazione finanziaria dell'Ente e dei documenti programmatori vigenti;

Con successiva separata votazione espressa in forma palese riportante il seguente esito:

Presenti 11

Favorevoli 9

Astenuti 2 (Deiana, Meloni Michael)

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla rettifica per la prosecuzione delle attività amministrative connesse all'affidamento del servizio.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Data: 18-12-2025

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**
Marcella Matta

Parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Data: 18-12-2025

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA FINANZIARIA**
Cinzia Cardia

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL Sindaco
Maurizio Meloni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dessi' Elena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta a controllo di legittimità, è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 giorni consecutivi dalla compiuta pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dessi' Elena

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)