



# COMUNE DI DONORI

Città Metropolitana di Cagliari

## VERBALE DI ADUNANZA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria Seduta

<b>N. 34</b> <b>Del 23-12-2025</b>	<b>MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE C.C. N. 36 DEL 25.09.2024 RECANTE "SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA. APPROVAZIONE RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA SCELTA DELLA MODALITÀ DI GESTIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE (D.LGS. 201/2022, ART. 14, COMMI 2 E 3) COMUNITÀ ALLOGGIO PAPA GIOVANNI PAOLO II SITA IN DONORI". APPROVAZIONE DELLA NUOVA RELAZIONE DI CUI ALL'ART. 10, COMMA 5, D.LGS. N. 201/2022, RECANTE DURATA DEL SERVIZIO PARI A 14 ANNI.</b>
---------------------------------------	---

L'anno duemilaventicinque il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 18:00 nel Comune di Donori e nella sala delle adunanze.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio comunale si è riunito in Prima convocazione nelle persone dei Signori:

<b>Meloni Maurizio</b>	<b>Presente</b>	<b>Plano Manuel</b>	<b>Presente</b>
<b>Melis Salvatore</b>	<b>Presente</b>	<b>Meloni Francesca</b>	<b>Presente</b>
<b>Sedda Stefano</b>	<b>Presente</b>	<b>Piredda Salvatore Angelo</b>	<b>Assente</b>
<b>Aresu Luca</b>	<b>Presente</b>	<b>Stochino Gino</b>	<b>Assente</b>
<b>Loche Francesca</b>	<b>Presente</b>	<b>Deiana Maurizio</b>	<b>Presente</b>
<b>Pantaleo Angela</b>	<b>Presente</b>	<b>Meloni Michael</b>	<b>Presente</b>
<b>Mura Stefania</b>	<b>Presente</b>		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale Dessi' Elena

Il Sig. Meloni Maurizio, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** tutto quanto riportato nella deliberazione C.C. n. 36 del 25.09.2024, che si intende integralmente richiamata, fatto salvo quanto espressamente rettificato con il presente atto;

**VISTO** l'art. 10, comma 5, del D. Lgs. n. 201/2022, che prevede l'obbligo per gli enti locali di adottare apposita relazione istitutiva del servizio pubblico locale, quale condizione per l'avvio dell'affidamento;

**PRESO ATTO** che nella deliberazione C.C. n. 36/2024 veniva approvata una relazione ai sensi dell'art. 10, comma 5, D.Lgs. 201/2022, riportante una durata dell'affidamento della gestione della Comunità Alloggio pari a 20 anni;

**RILEVATA** l'esigenza dell'Amministrazione di aggiornare e correggere la predetta relazione, stabilendo una durata dell'affidamento più coerente con le attuali esigenze programmatiche, finanziarie e organizzative, nella misura di 14 anni, senza modificare la restante impostazione della procedura né la qualificazione del servizio pubblico locale;

**VISTA** la nuova Relazione, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del D.Lgs. n. 201/2022, aggiornata e rifornulata, recante una durata del servizio pari a **14 anni**, predisposta dall'O.E Sud Ovest Engineering Srl con sede in Cagliari, al quale è stato affidato l'incarico di supporto al RUP e di redazione di un piano economico finanziario per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Comunità Alloggio Papa Giovanni Paolo II con sede in Donori;

**CONSIDERATO** che la modifica della durata incide esclusivamente sulla programmazione temporale dell'affidamento, senza alterare la natura del servizio, le sue caratteristiche funzionali, gli obblighi gestionali e gli elementi tecnici già espressi nella deliberazione C.C. n. 36/2024;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere alla modifica e riapprovazione della deliberazione C.C. n. 36/2024 esclusivamente con riferimento alla sostituzione della Relazione di cui all'art. 10, comma 5, D.Lgs. n. 201/2022;

**CONSIDERATO** che occorre garantire un'adeguata informazione all'utenza in merito alle caratteristiche ed alla gestione dei servizi in questione, secondo quanto previsto dal citato art. 14 commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 201/2022;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**ACQUISITI** sulla presente proposta di delibera i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio amministrativo e contabile del sostituto del Responsabile del Servizio finanziario;

**DATO ATTO** che sulla presente proposta di delibera è stato acquisito il parere favorevole del Revisore dei conti, con verbale n. 29.2025 del 18/12/2025;

### **VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e smi;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e smi;
- lo Statuto;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

Con votazione espressa in forma palese riportante il seguente esito:

Presenti 11

Favorevoli 9

Astenuti 2 (Deiana, Meloni Michael)

## **DELIBERA**

**DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto.

**DI MODIFICARE** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 25.09.2024 limitatamente alla Relazione di cui all'art. 10, comma 5, del D.Lgs. n. 201/2022, sostituendola integralmente con la nuova Relazione allegata al presente atto, la quale stabilisce una durata dell'affidamento del servizio pubblico di gestione della Comunità Alloggio "Papa Giovanni Paolo II" pari a 14 anni anziché 20 anni.

**DI APPROVARE** la nuova Relazione ai sensi dell'art. 10, comma 5, D.Lgs. n. 201/2022, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale, quale documento istitutivo del servizio pubblico locale e quale presupposto necessario all'avvio del relativo procedimento di affidamento, che sostituisce quella approvata con Deliberazione C.C. 36 del 25.09.2024;

**DI DARE ATTO** che restano invariate tutte le ulteriori determinazioni contenute nella deliberazione C.C. n. 36/2024, ivi comprese:

- l'inquadramento del servizio come servizio pubblico locale di rilevanza economica;
- la scelta della forma di gestione tramite affidamento in concessione a terzi mediante procedura ad evidenza pubblica;
- gli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 30 e 31 del D.Lgs. 201/2022;
- le modalità di trasmissione all'ANAC e all'Osservatorio per i Servizi Pubblici Locali.

**DI DISPORRE** la pubblicazione della presente deliberazione e della nuova Relazione allegata sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Trasparenza dei servizi pubblici locali di rilevanza economica – Trasparenza SPL", ai sensi dell'art. 31, comma 2, del D.Lgs. 201/2022;

**DI TRASMETTERE** la presente deliberazione e la nuova Relazione all'ANAC tramite la Piattaforma Unica della Trasparenza, nonché all'Osservatorio per i Servizi Pubblici Locali del Ministero competente;

**DI DARE ATTO** che il servizio è istituito nel rispetto della programmazione finanziaria dell'Ente e dei documenti programmati vigenti;

Con successiva separata votazione espressa in forma palese riportante il seguente esito:

Presenti 11

Favorevoli 9

Astenuti 2 (Deiana, Meloni Michael)

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla rettifica per la prosecuzione delle attività amministrative connesse all'affidamento del servizio.

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Data: 18-12-2025

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
Marcella Matta

Parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Data: 18-12-2025

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA FINANZIARIA**  
Cinzia Cardia

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL Sindaco  
Maurizio Meloni

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dessi' Elena

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, non soggetta a controllo di legittimità, è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 giorni consecutivi dalla compiuta pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dessi' Elena

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*