



# COMUNE DI DONORI

Città Metropolitana di Cagliari

## Area Tecnica

Determinazione n. 153 del 31-12-2025

**Oggetto: DETERMINA DI APPROVAZIONE ISTRUTTURIE ISTANZE 6678/23 E 6899/23 BANDO DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO". CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE EDIZIONE SETTEMBRE 2023 - LIQUIDAZIONE SOMME**

L'anno duemilaventicinque addì trentuno del mese di dicembre,

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

#### Visti:

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/2000 e al D. Lgs. 118/2011;
- l'art. 109, comma 2, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- il Decreto del Sindaco n. 3 del 18.04.2025 con cui è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, titolare di incarico di elevata qualificazione, l'Ing. Stefano Monni, nonché attribuite le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

#### Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 13.06.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027, ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. n. 80/2021, convertito con modificazioni, in Legge n. 113/2021;

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026 - 2028 e dell'elenco annuale 2026 ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026 - 2028 e dell'elenco annuale 2026 ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028, ai sensi dell'art. 170, co. 1, del D. Lgs. n. 247/2000);
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 31/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 09.01.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ai sensi dell'art. 169 della Legge n. 267/2000 T.U.E.L.;
- la D.G.C. n. 78 del 10/10/2022 contenente gli indirizzi per l'avvio della procedura di finanziamento a fondo perduto per acquisto o ristrutturazione prima casa, riservato ai residenti del Comune di Donori o a chi si impegni a trasferirvi la residenza entro 18 mesi;
- il Bando Pubblico Permanente prot. 7979 del 17/11/2022 per l'erogazione di contributi a fondo perduto per acquisto o ristrutturazione prima casa;
- la L.R. n.3 del 09 marzo 2022 di recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

**Dato atto:**

- che il finanziamento concesso dalla L.R. 03 del 09 marzo 2022 al Comune di Donori ammonta ad € 113.573,36;
- che con Determina RAS 168/2024 sono state accreditate ulteriori somme pari ad € 2.523,85;
- che sono stati incassati ulteriori stanziamenti pari ad € 37.857,78 per un complessivo di € 40.381,63;
- che l'ammontare complessivo concesso è pertanto pari a € 153.954,99;

**Richiamato** l'art. 7 del Bando Permanente approvato con DGC n. 78 del 10/10/2022 secondo cui l'erogazione del contributo l'Amministrazione Comunale, nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica, stipulerà apposita convenzione con i soggetti beneficiari, in competente bollo e nella forma di scrittura privata;

**Richiamata** la Determinazione dell'Area Tecnica n. 154 del 31/12/2024 di approvazione della graduatoria definitiva degli ammessi, elenco esclusi e schema di convenzione;

**Richiamata** la Determinazione dell'Area Tecnica n. 46 del 21/05/2025 di redistribuzione delle somme concesse nella edizione Settembre 2023;

**Richiamata** la Determinazione dell'Area Tecnica n. 83 del 11/08/2025 con la quale si sono impegnate le somme a favore dei beneficiari del Finanziamento Regionale per contrasto allo spopolamento L.R. 3/2022 art. 13 c. 2 lett.b);

**Dato atto:**

- che alla graduatoria posizione n. 01 risulta il Sig. [omissis], avente istanza 6678/2023, beneficiario di € 15.000,00;
- che alla graduatoria posizione n. 03 risulta il Sig. [omissis], avente istanza 6899/2023, beneficiario di € 15.000,00;

**Considerato** che le anagrafiche dei beneficiari fanno parte della presente determinazione, seppur non materialmente allegate;

**Dato atto:**

- che in relazione all'istanza n. 6899/2023 è stata stipulata la convenzione tra le parti avente n. Rep. 589/2025;
- che in relazione all'istanza n. 6678/2023 è stata stipulata la convenzione tra le parti avente n. Rep. 590/2025;

**Richiamate** le richieste di erogazione del finanziamento in unica soluzione alla conclusione della rendicontazione ai sensi dell'art. 7 del Bando Pubblico Permanente agli atti dell'Ente con :

- prot. n. 5458/2025 relativo all'istanza 6678/2023;
- prot. n. 8672/2025 relativo all'istanza 6899/2023;

**Vista** l'istruttoria per la rendicontazione a cura del Responsabile del Procedimento Ing. Alessandro Pau agli atti dell'Ente con:

- prot. n.10518 del 29/12/2025 relativo all'istanza 6899/2023;
- prot. n.10526 del 30/12/2025 relativo all'istanza 6678/2023;

**Acquisita** la tracciabilità flussi finanziari agli atti dell'Ente con

- prot. n. 10163 del 12/12/2025 relativo all'istanza 6899/2023;
- prot. n. 10249 del 16/12/2025 relativo all'istanza 6678/2023

**Ritenuto** di dover provvedere alla liquidazione delle somme complessive di

- € 15.000,00 oggetto della convenzione n. rep. 589/2025;
- € 15.000,00 oggetto della convenzione n. rep. 590/2025;

**Visto** l'art. 107 del TUEL - D.lgs. 18/08/2000, n. 267, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei Responsabili dei Servizi, negli enti privi di dirigenza;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al Responsabile di Progetto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**Dato atto** che la relativa spesa pari a € 30.000,00 trova copertura finanziaria in carico al capitolo 10433.1 codice 12.05-1.04.02.05.999 denominato “CTR REGIONALE CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO L.R. 3/2022 ART. 13 C. 2 LETT.b)” suddiviso nei seguenti impegni di spesa:

Istanza	Impegno	Importo
6899	137 sub 3	€ 7.857,78

	449	€ 7.142,22
6678	137 sub 1	€ 15.000,00
		<b>€ 30.000,00</b>

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), n. 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla l. 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui si riferisce il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Dato atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

**D E T E R M I N A**

**Di prendere atto** della premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Di approvare** le istruttorie per la rendicontazione a cura del Responsabile del Procedimento Ing. Alessandro Pau agli atti dell'Ente con

- prot. n. 10518 del 29/12/2025 relativo all'istanza 6899/2023;
- prot. n. 10526 del 30/12/2025 relativo all'istanza 6678/2023;

**Di liquidare**, in favore di [omissis], istanza 6899 n. rep. 589/2025 le somme di seguito indicate:

SIOPE		CUP		CIG	
<b>Creditore</b>	istanza 6899 n. rep. 589/2025				
<b>Causale</b>	Convenzione finanziamento L.R. 03 del 09 marzo 2022				
<b>Modalità Pag.</b>	Bonifico bancario rif. prot. n. 10163 del 12/12/2025				
<b>Cod.Bil.</b>	<b>Cap/Art</b>	<b>Imp</b>	<b>Lordo</b>		
12.05-1.04.02.05.999	10433/1	137 sub 3	€ 7.857,78		
		449	€ 7.142,22		
			<b>€ 15.000,00</b>		

**Di liquidare**, in favore di [omissis], istanza 6678 n. rep. 590/2025 le somme di seguito indicate:

SIOPE		CUP		CIG	
<b>Creditore</b>	istanza 6678 n. rep. 590/2025				

<b>Causale</b>	Convenzione finanziamento L.R. 03 del 09 marzo 2022		
<b>Modalità Pag.</b>	Bonifico bancario rif. prot. n. 10249 del 16/12/2025		
<b>Cod.Bil.</b>	<b>Cap/Art</b>	<b>Imp</b>	<b>Lordo</b>
12.05-1.04.02.05.999	10433/1	137 sub 1	<b>€ 15.000,00</b>

**Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**Di dare atto** che sono parte del presente provvedimento, benché non materialmente allegati:

- Convenzione con il beneficiario rep. 589/2025;
- Tracciabilità flussi finanziari prot. n. 10163 del 12/12/2025;
- Verifica inadempimenti fiscali istanza 6899;
- Convenzione con il beneficiario rep. 590/2025;
- Tracciabilità flussi finanziari prot. n. 10249 del 16/12/2025;
- Verifica inadempimenti fiscali istanza 6678;

**Di inserire** il presente atto nel registro delle liquidazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico e disponibile attraverso l'apparato informatico.

Si allegano:

- Anagrafiche dei beneficiari;
- Stampe inadempimenti beneficiari;
- Tracciabilità flussi finanziari beneficiari;

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Stefano Monni

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART. 147-BIS DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267**

Donori, 31-12-2025

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Stefano Monni

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*