



COMUNE DI DONORI

Città Metropolitana di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 77 Del 16-09-2026	CONCESSIONE TEMPORANEA E A TITOLO GRATUITO DEL CAMPO COMUNALE DI CALCIO A 5 ALL'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' SPORTIVE DURANTE IL PERIODO DI INDISPONIBILITÀ DEL CAMPO COMUNALE DI CALCIO A 11 E FINO ALLA SCADENZA DELLA CONVENZIONE REP. N. 584/2025. ATTO DI INDIRIZZO.
-------------------------------------	--

L'anno duemilaventisei il giorno sedici del mese di settembre alle ore 16:16 in Donori nella sede Comunale si è adunata la Giunta Comunale in presenza per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono intervenuti i Signori:

Meloni Maurizio	Sindaco	Presente
Melis Salvatore	Vice Sindaco	Presente
Aresu Luca	Assessore	Presente
Sedda Stefano	Assessore	Presente
Pantaleo Angela	Assessore	Presente

e risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Presiede l'adunanza il Sig. Meloni Maurizio, in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Pellino Chiara il quale provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con Deliberazione G.C. n. 51 del 20.06.2025 è stato stabilito di concedere, per la stagione sportiva 2025/2026, il campo comunale di calcio a 11 sito in Viale Europa in

Donori, a titolo gratuito, all'A.S.D. Polisportiva San Giorgio Donori, al fine di consentire lo svolgimento delle attività sportive degli iscritti, in particolare degli allenamenti e delle partite finalizzati alla partecipazione dei giovani al campionato regionale;

- che con Determinazione n. 102 del 02.07.2025, in esecuzione delle direttive impartite dalla Giunta Comunale con la suddetta Deliberazione G.C. n. 51 del 20.06.2025, è stato determinato di affidare in concessione l'uso delle sopra indicate strutture;

VISTA la Convenzione Rep. n. 584/2025 stipulata tra il Comune di Donori e l'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO, che all'art. 2 prevede quanto segue:

"L'affidamento in gestione avrà la durata per la stagione sportiva calcistica in oggetto 2025/2026 con scadenza il 26 ottobre 2026. La gestione della struttura sportiva e le connesse responsabilità, ivi comprese la vigilanza e la custodia degli impianti, attribuite in capo al Concessionario, si intendono assunte in via continuativa, per tutto il periodo di vigenza del presente atto, indipendentemente da eventuali periodi di mancato funzionamento delle strutture sportive medesime. Tenuto conto che l'Amministrazione ha ricevuto un finanziamento dalla Regione Autonoma della Sardegna per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli impianti sportivi siti in Viale Europa, si precisa che, qualora vengano avviati gli interventi, la concessione in essere sarà temporaneamente sospesa e l'impianto non potrà essere utilizzato per tutta la durata dei lavori.";

DATO ATTO che con nota prot. n. 6788/2026 è stato comunicato all'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO l'avvio degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico sopra richiamati e, conseguentemente, la necessità di procedere alla riconsegna del campo comunale di calcio a 11 entro il 15 settembre 2026;

CONSIDERATO che, a seguito dell'avvio dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico presso gli impianti sportivi comunali siti in Viale Europa, il campo comunale di calcio a 11 non potrà essere utilizzato per tutta la durata degli interventi;

DATO ATTO che la Convenzione Rep. n. 584/2025 ha scadenza al 26 ottobre 2026 e che, pertanto, il rapporto concessorio disciplinato dalla medesima Convenzione verrà a cessare a tale data;

CONSIDERATO che l'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO, a seguito della temporanea indisponibilità del campo comunale di calcio a 11, necessita di disporre, fino alla scadenza della Convenzione Rep. n. 584/2025, di una struttura alternativa presso la quale poter proseguire gli allenamenti e la preparazione degli atleti;

RILEVATA, pertanto, la necessità di garantire, per il periodo strettamente necessario e comunque fino al 26 ottobre 2026, la continuità delle attività sportive e degli allenamenti dell'Associazione sportiva suddetta;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, al fine di assicurare la prosecuzione delle attività sportive dell'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO" per il periodo sopra indicato, ha individuato quale struttura sportiva alternativa il campo comunale di calcio a 5 ubicato in adiacenza alla palestra comunale, recentemente oggetto di interventi di manutenzione straordinaria;

DATO ATTO che il predetto campo di calcio a 5, per le caratteristiche strutturali e funzionali e in considerazione dei recenti interventi di manutenzione, risulta idoneo allo svolgimento delle

attività sportive richieste dell'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO, come da comunicazione del Responsabile dell'Area Tecnica prot. int. n. 000000 del 16.09.2026;

RITENUTO, pertanto, opportuno individuare il campo comunale di calcio a 5 adiacente alla palestra comunale quale struttura sportiva alternativa da mettere temporaneamente a disposizione dell'ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO, al fine di consentire la prosecuzione degli allenamenti e delle attività sportive durante il periodo di indisponibilità del campo comunale di calcio a 11 e, comunque, fino alla scadenza della Convenzione Rep. n. 584/2025, fissata al 26 ottobre 2026;

RITENUTO che la concessione temporanea del campo di calcio a 5 debba avere una durata predeterminata e strettamente limitata al periodo compreso tra la data di effettiva riconsegna del campo comunale di calcio a 11 e il 26 ottobre 2026, termine di scadenza della Convenzione Rep. n. 584/2025;

RITENUTO, altresì, che la concessione del campo di calcio a 5 non debba intendersi automaticamente prorogata oltre il 26 ottobre 2026, né possa costituire titolo per l'utilizzo della struttura successivamente a tale data, salvo l'adozione di un nuovo e distinto provvedimento da parte dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che la soluzione prospettata consente di garantire, per il limitato periodo interessato, la continuità dell'attività sportiva dell'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO, contemperando tale esigenza con la scadenza della Convenzione Rep. n. 584/2025 e con la programmazione dell'utilizzo degli impianti sportivi comunali;

PRECISATO che l'utilizzo del campo di calcio a 5 dovrà avvenire nel rispetto delle disposizioni regolamentari vigenti, delle condizioni di sicurezza dell'impianto e della programmazione delle attività eventualmente già previste presso la struttura;

RITENUTO di concedere il predetto impianto a titolo gratuito, in considerazione della finalità di interesse sportivo e sociale perseguita e della natura temporanea dell'utilizzo;

RITENUTO, pertanto, di impartire agli uffici comunali competenti le necessarie direttive affinché siano posti in essere gli adempimenti necessari a consentire l'utilizzo temporaneo del campo comunale di calcio a 5 da parte dell'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO" per il periodo sopra individuato;

DATO ATTO che l'utilizzo della struttura sarà disciplinato mediante apposito atto del Responsabile dell'Area Amministrativa, nel quale saranno definite le modalità di utilizzo dell'impianto, la durata, gli obblighi a carico dell'utilizzatore e le responsabilità connesse all'uso della struttura;

RITENUTO, altresì, opportuno demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa la predisposizione e sottoscrizione di apposita convenzione per disciplinare le condizioni della concessione temporanea;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA DI GIUNTA n.77 del 16-09-2026 COMUNE DI DONORI

- il vigente Regolamento comunale per la concessione e l'utilizzo degli impianti sportivi, ove applicabile;
- la Convenzione Rep. n. 584/2025;
- gli atti sopra richiamati;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, ove dovuti;

con votazione unanime resa per alzata di mano

DELIBERA

1. DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. DI ESPRIMERE indirizzo favorevole alla concessione temporanea e a titolo gratuito all'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO" del campo comunale di calcio a 5 ubicato in adiacenza alla palestra comunale, per lo svolgimento dell'attività sportiva autorizzata.

3. DI STABILIRE che la concessione sia finalizzata esclusivamente a consentire all'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO", lo svolgimento delle attività sportive e degli allenamenti degli atleti durante il periodo di indisponibilità del campo comunale di calcio a 11 sito in Viale Europa.

5. DI PRECISARE che la concessione del campo di calcio a 5 è strettamente temporanea e cesserà automaticamente il 26 ottobre 2026, data di scadenza della Convenzione Rep. n. 584/2025, senza necessità di ulteriore provvedimento, salvo eventuale adozione di un nuovo e distinto atto da parte dell'Amministrazione Comunale.

6. DI PRECISARE, altresì, che la concessione temporanea del campo di calcio a 5 non comporta alcuna proroga, modifica o rinnovo della Convenzione Rep. n. 584/2025, la quale mantiene la propria scadenza al 26 ottobre 2026.

7. DI STABILIRE che l'utilizzo dell'impianto avvenga nel rispetto delle disposizioni regolamentari vigenti, delle condizioni di sicurezza, delle prescrizioni impartite dagli uffici comunali e della programmazione delle attività eventualmente già previste presso la struttura.

8. DI PRECISARE che la presente concessione non costituisce affidamento in gestione del campo comunale di calcio a 5 e non comporta il trasferimento alla Polisportiva delle funzioni generali di gestione, manutenzione e custodia dell'impianto, fatti salvi gli specifici obblighi connessi all'utilizzo della struttura durante gli allenamenti.

9. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Amministrativa l'adozione degli atti gestionali necessari all'attuazione del presente indirizzo, ivi compresa l'adozione della determinazione di concessione e la predisposizione e sottoscrizione di apposita convenzione con l'ASSOCIAZIONE SPORTIVA "ASD POLISPORTIVA SAN GIORGIO".

10. DI STABILIRE che nella convenzione dovranno essere disciplinati, in particolare, la durata della concessione, le modalità e gli orari di utilizzo, gli obblighi della Polisportiva, le responsabilità connesse all'uso della struttura, le condizioni di sospensione o cessazione dell'utilizzo e le modalità di riconsegna degli spazi.

11. DI DARE ATTO che la concessione è disposta a titolo gratuito e che la stessa non comporta, per il periodo considerato, l'assunzione di specifici oneri finanziari a carico del

bilancio comunale, fatto salvo quanto eventualmente necessario per la gestione ordinaria della struttura.

12. DI DARE ATTO che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere o interrompere l'utilizzo della struttura per motivi di sicurezza, manutenzione, esigenze istituzionali o altre motivate esigenze di pubblico interesse.

13. DI DARE ATTO che il presente provvedimento costituisce atto di indirizzo per gli uffici comunali competenti e non determina direttamente l'instaurazione del rapporto concessorio, che sarà perfezionato con gli atti gestionali conseguenti.

14. DI DICHIARARE, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

16-09-2026

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**
Marcella Matta

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL Sindaco
Maurizio Meloni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pellino Chiara

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pellino Chiara

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).