



# COMUNE DI DONORI

Provincia di Cagliari

**27 - Copia**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

<b>N. 27 Del 20-04-2011</b>	<b>L.R. n. 29/98 e ss.mm.ii "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA" - BANDO BIDDAS 2008 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AI LAVORI "RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONE VIA PARROCCHIA".</b>
-------------------------------------	--

L'anno duemilaundici

il giorno venti

del mese di aprile

alle ore 11:30

in Donori nella sede Comunale, si è adunata la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Dott.ssa MELONI LUCIA, in qualità di Sindaco

Sono intervenuti i Signori:

<b>MELONI LUCIA</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>SPADA TIZIANO</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>CODA LUIGI</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>LECCA URBANO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>BADAS ILARIA</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

e risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MARGHERITA GALASSO la quale provvede alla redazione del presente verbale.



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Oggetto: L.R. n. 29/98 e ss.mm.ii "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA" - BANDO BIDDAS 2008 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AI LAVORI "RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONE VIA PARROCCHIA".**

### PREMESSO che:

- con il bando **"BIDDAS 2008"**, approvato con determinazione del Direttore del Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale n. 1727/PC del 22 luglio 2008, la RAS – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale ha invitato i Comuni della Sardegna a presentare un "programma di rete" in cui siano inseriti **Programmi Integrati (PI) e/o Interventi di Riqualificazione Urbana (IRU)**, per consolidare il processo di valorizzazione dell'edificato storico, in coerenza con la L.R. 29/98 e ss.mm.ii. "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA" e con il vigente Piano Paesaggistico Regionale (PPR), la cui scadenza risultava essere il 27/10/2008 poi prorogata, giusta determinazione del Direttore del Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale n. 2360/PC del 14 ottobre 2008, al 17/11/08;
- con deliberazione della G.C. n. 49 del 24/10/2008 questa Amministrazione ha espresso la volontà di aderire all'iniziativa **L.R. n. 29/98 e ss.mm.ii "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA" - BANDO BIDDAS 2008**, in qualità di richiedente il finanziamento, attraverso un Programma Integrato (PI) di recupero comprendente oltre gli interventi di recupero primario anche l'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA"**, al fine di consolidare l'opera di riqualificazione, recupero e rifunzionalità del tessuto insediativo del centro di antica e prima formazione già intrapresa con precedenti finanziamenti a valere sulla L.R. 29/98 e ss.mm.ii. "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA" annualità 2002 e 2003 e sul P.O.R. Sardegna 2000/2006 Asse V – Misura 5.1 "Politiche urbane" sottomisura 5.1.3 "Rafforzamento dei Centri Minori" annualità 2003 e 2006 (Bando CIVIS);
- con deliberazione di C.C. n° 27 del 11/11/2008 si è provveduto ad approvare il **programma integrato di recupero** di cui sopra comprendente tra gli elaborati del progetto operativo anche il progetto preliminare dell'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA"**, il cui costo complessivo è pari a **€ 206.428,56** così suddiviso:

Risorse Richieste L.R. 29/1998 e ss mm. ii	Bando Biddas 2008	€ 112.735,71 di cui euro 55.735,71 per i lavori di riqualificazione pavimentazione via parrocchia
Risorse comunali	Avanzo di Amm.ne	€ 6.192,85
Risorse private	fondi propri	€ 87.500,00

nonché ad approvare il protocollo d'intesa tra i Comuni di Barrali, Dolianova, Donori, Serdiana, Settimo San Pietro e Soleminis e l'Unione dei Comuni del Parteolla e del Basso Campidano regolante gli impegni assunti dalle parti per la partecipazione al Bando Biddas 2008;

- con deliberazione di C.C. n° 38 del 22/12/2008 si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2009, il Bilancio pluriennale 2009/2011 e la relazione previsionale e programmatica, nei quali si sono indicate le spese riguardanti i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”** per l’importo di **€ 6.193,00** finanziato con fondi di cui alla L.R. 2/07;
- il programma integrato di Donori è risultato finanziabile in seguito ad esame e valutazione della commissione preposta ed è stato inserito nel programma di finanziamento, approvato dalla RAS con determinazione dirigenziale n. 238/P.U. del 16/03/2010 così come rettificata con la determinazione n. 471/P.U. del 26/04/2010;
- in data 27/10/2010 è stato stipulato il protocollo d’intesa tra la RAS – Assessorato degli Enti Locali Finanze e Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione territoriale Urbanistica e della Vigilanza edilizia e il Comune di Donori, in qualità di Comune beneficiario, inserito nel programma di finanziamento denominato **Bando BIDDAS** annualità 2008/2009/2010 ex legge Regionale 29/98 e ss.mm.ii;
- con deliberazione di C.C. n° 38 del 19/11/2010 si è provveduto ad approvare la variazione al Bilancio di Previsione 2010, al Bilancio pluriennale 2010/2012 e alla relazione previsionale e programmatica, nei quali si sono indicate le spese riguardanti i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”** per l’importo di **€ 5.224,81** finanziato con fondi RAS;
- con deliberazione di C.C. n° 52 del 29/12/2010 si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2011, il Bilancio pluriennale 2011/2013 e la relazione previsionale e programmatica, nei quali si sono indicate le spese riguardanti i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”** per l’importo di **€ 47.023,31** finanziato con fondi RAS;
- la RAS – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio Politiche per le aree urbane - con nota prot. n. 0010120/det/691 del 22/02/2011, acclarata al protocollo di questo Ente in data 03/03/2011 al n. 1291, ha comunicato che con determinazione del Direttore del Servizio Politiche per le aree urbane n. 691/P.U. del 22/02/2011 è stata autorizzata l’erogazione della somma complessiva di **€ 62.224,81**, di cui **€ 57.000,00**, pari al 100% del contributo per gli interventi di recupero primario ed **€ 5.224,81**, pari al 10% del contributo concesso per l’operazione **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”** prevista all’interno del programma integrato – Bando Biddas 2008;
- con deliberazione di C.C. n° 5 del 28/03/2011 si è provveduto ad approvare la variazione al Bilancio di Previsione 2011, al Bilancio pluriennale 2011/2013 e alla relazione previsionale e programmatica, nei quali si sono stanziate ulteriori somme per l’esecuzione dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”** per l’importo di **€ 27.000,00** finanziato con fondi di cui alla L.R. 2/07;

**VISTO** il progetto preliminare relativo all’esecuzione dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”**, già contenuto nel **Programma integrato di recupero** di cui alla premessa, opportunamente rielaborato dall’Ufficio tecnico comunale sulla base dell’aggiornamento dei prezzi di alcune voci di computo e dell’inserimento di nuove lavorazioni, il cui perfezionamento non compromette l’obiettivo finale predeterminato dall’Amministrazione ossia quello di consolidare l’opera di riqualificazione, recupero e rifunzionalità del tessuto insediativo del centro di antica e prima formazione già intrapresa con precedenti finanziamenti a valere sulla L.R. 29/98 e ss.mm.ii. **“TUTELA E VALORIZZAZIONE**

DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA” annualità 2002 e 2003 e sul P.O.R. Sardegna 2000/2006 Asse V – Misura 5.1 “Politiche urbane” sottomisura 5.1.3 “Rafforzamento dei Centri Minori” annualità 2003 e 2006 (Bando CIVIS) e la cui spesa complessiva ammonta a € **85.441,12**;

**VISTA** la verifica favorevole ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. 554/99 del Responsabile Unico del Procedimento;

**SI PROPONE**

**DI APPROVARE**, per i motivi indicati in premessa, il progetto preliminare relativo all’esecuzione dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA PARROCCHIA”** ammontanti a complessivi € **85.441,12**.

L’ASSESSORE  
ALLA PROGRAMMAZIONE  
TERRITORIALE  
F.to TIZIANO SPADA

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Donori, 18-04-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

F.to Ing. CRISTINA STRINNA

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- VISTA la surriportata proposta di deliberazione e i relativi pareri favorevoli;
- RITENUTO dover provvedere in merito;
- A VOTI UNANIMI espressi con assenso;

## **D E L I B E R A**

- DI APPROVARE la proposta di deliberazione così come sopra riportata;
- DI PRENDERE atto che ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente deliberazione sarà comunicata ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- RISCONTRATA l'urgenza di provvedere, con voti unanimi espressi con assenso;

## **D E L I B E R A**

- DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Dott.ssa LUCIA MELONI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 27-04-2011 all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Donori, 27-04-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo/espletamento mandato politico.  
Donori, lì 27-04-2011

L'IMPIEGATO INCARICATO