

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Donori - tecnico**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.755.809,14	960.000,00	0,00	4.715.809,14	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	215.000,00	0,00	0,00	215.000,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	950.000,00	0,00	950.000,00	
<b>totale</b>	<b>4.620.809,14</b>	<b>1.910.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.530.809,14</b>	

Il referente del programma

MONNI STEFANO

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Donori - tecnico

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
MONNI STEFANO

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già riperto i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta riperti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Donori - tecnico

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:  
(1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

MONNI STEFANO

### Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

### Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

### Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

### Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Donori

## - tecnico

### ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiornato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'importo complessivo finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L80011830926202200007		C37H21006850009	2026	MONNI STEFANO	Si	No	020	111	017		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE DI STRADE RURALI	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620250002		C33F24000010006	2026	MONNI STEFANO	No	No	020	111	017	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	06.39 - Opere, impianti ed attrezzature per attività industriali e l'artigianato	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMPIANTI ED ATTREZZATURE PRESEZI N.1, ZONA ARTIGIANALE IS ARENAS COMUNE DI DONORI	2	335.709,14	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620250003		C37H24000630009	2026	PAU ALESSANDRO	No	No	020	111	017	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DI VIVERE STRADE URBANE: REALIZZAZIONE DI PASSAGGI SOVRACCOPPI RIALZATI	2	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620240002		C34J23000630005	2026	MONNI STEFANO	No	No	020	111	017		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VILLE EUROPEE	2	540.000,00	960.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620250004		C31B2100020005	2026	MONNI STEFANO	No	No	020	111	017	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA SULLA SS.387 SVINCOLO DONORI -Z.I. DONORI	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620230003		C34D23000120001	2026	MONNI STEFANO	Si	No	020	111	017		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	RIGUARDAZIONE E AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA DANTE - PNRS. Montebello. Progetto 1 - Investimento 3.3 - Finanziato con fondi dell'Unione Europea Next Generation EU	1	2.535.100,00	0,00	0,00	0,00	4.985.100,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620260001		C37H25001260006	2027	MONNI STEFANO	No	No	020	111	017	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIGUALIFICAZIONE STRADE CENTRO URBANO "AVV. VITTORIO E. TRATTI EX MONTE GRANATICO - P.ZZA ITALIA	3	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620240001		C32H23001560004	2027	MONNI STEFANO	No	No	020	111	017	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	REALIZZAZIONE DI UN PARCO PERIURBANO	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8001183092620260005		C32E25000150002	2027	Monni Stefano	No	No	020	111	017	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO COMUNALE	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00		
														4.620.809,14	1.910.000,00	0,00	0,00	9.020.100,00	0,00	0,00				

Note:  
 (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Il referente del programma

MONNI STEFANO

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottsettore intervento

**Tabella D.3**  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

**Tabella D.4**  
 1. finanza di progetto  
 2. concessione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipate o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

**Tabella D.5**  
 1. modifica ex art.5 comma 8 lettera b) allegato I.5 al codice  
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Donori - tecnico

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80011830926202200007	C37H21006850009	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE STRADE RURALI	MONNI STEFANO	500.000,00	500.000,00	CPA	2	Si	Si	2				
L80011830926202500002	C33F24000010006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI INCUBATORIO D'IMPRESA N.1. ZONA ARTIGIANALE IS ARENAS COMUNE DI DONORI	MONNI STEFANO	335.709,14	375.000,00	MIS	2	Si	Si	4				
L80011830926202400002	C34J23000630005	"MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIALE EUROPA".	MONNI STEFANO	540.000,00	1.500.000,00	MIS	2	Si	Si	4	0000204823	Unione dei Comuni Parteolla e del Basso Campidano		
L80011830926202500003	C37H24000630009	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLE STRADE URBANE. REALIZZAZIONE DI PASSAGGI PEDONALI RIALZATI	PAU ALESSANDRO	210.000,00	210.000,00	URB	2	Si	Si	4				
L80011830926202300003	C34D23000120001	RIGUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA DANTE - PNRR, Missione 4 – Componente I – Investimento 3.3 - Finanziato con fondi dell'Unione Europea Next Generation	MONNI STEFANO	2.535.100,00	4.985.100,00	ADN	1	Si	Si	4	204823	UNIONE DEI COMUNI DEL PARTEOGLA E BASSO CAMPIDANO		
L80011830926202500004	C31B21000020005	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA SULLA SS 387 SVINCOLO DONORI -Z.I. DONORI	MONNI STEFANO	500.000,00	500.000,00	MIS	1	Si	Si	4				

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

MONNI STEFANO

### Tabella E.1

ADN - Allegamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali

5. Documento di indirizzo della progettazione

2. Progetto di fattibilità tecnico - economica

4. Progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Donori - tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

MONNI STEFANO

Note

(1) breve descrizione dei motivi