

AFFIDAMENTO MEDIANTE CONCESSIONE DELLA  
STRUTTURA RESIDENZIALE PER ANZIANI DEL  
COMUNE DI DONORI

COMUNITÀ ALLOGGIO  
"PAPA GIOVANNI PAOLO II"

PROGETTO DEL SERVIZIO

committente: Comune di Donori  
responsabile servizio/settore (PO): Dott.ssa Marcella MATTA  
responsabile unico del procedimento (RUP): Dott.ssa Marcella MATTA

affidatario: Sud Ovest Engineering S.r.l.  
progettista responsabile: Dott. Ing. Andrea LOSTIA

Sud Ovest Engineering S.r.l.

**SOE** **Sud Ovest**  
**Engineering S.r.l.**

Sud Ovest Engineering S.r.l. - Società di Ingegneria, Architettura e Geologia  
Direttore Tecnico: Dott. Ing. Andrea Lostia  
Sede legale: Via Giotto n. 27, 09121 Cagliari  
codice fiscale e partita IVA: 03454150925  
capitale sociale 10.000,00 € i.v.  
Pec: soesrl@legalmail.it  
Sede Operativa  
Via G. Peretti n. 2C, 09047 Selargius (CA)  
Tel./Fax: 070.8571341 - Mobile: (+39)3471485312  
e.mail: progettazione.soesrl@gmail.com  
www.sudovestengineering.it



**COMUNE DI DONORI**  
**AREA AMMINISTRATIVA - UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

documentazione a corredo

ELABORATO		TAVOLA		SCALA		ALLEGATO
D3						
COMMESSA		APPROVAZIONE		REVISIONE/RIAPPROVAZIONE		APPROVAZIONE DEFINITIVA
2408 (2024_08)						
livello	emissione	data	redazione	verifica	approvazione	VISTO COMMITTENTE
preliminare	RE00	SET-2024		Ing. A. LOSTIA	Ing. A. LOSTIA	



## **COMUNE DI DONORI**

Provincia di Cagliari

### **CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

#### **IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

**VISTI** i progetti esecutivi redatti dall'Ing. Maurizio BOI, approvati con delibere della G.C. n° 123 del 09.10.2002 "Riattamento Edificio ex Esmas I° lotto funzionale", G.C. n° 117 del 26.09.2003 "Riattamento Edificio ex Esmas I° lotto funzionale – Opere di Completamento" e G.C. n° 128 del 15.10.2003 "Riattamento Edificio Ex Esmas II lotto funzionale, riguardanti il Riattamento dell'Edificio ex Esmas in "Comunità Alloggio per Anziani " sito in via Antonio Vivaldi nell'area distinta in catasto al F° 25 mappale 1647;

**VISTO** il Certificato di Collaudo delle Strutture in Conglomerato Cementizio Armato e Metalliche, redatto in data 16.06.2005;

**VISTI** i Certificati di Collaudo redatti dall'Ing. Luigino MEDDA e Ing. Riccardo TRADORI in data 05.12.2005, relativamente ai lavori di Riattamento Edificio ex Esmas 1° Lotto funzionale e Completamento, e in data 22.02.2006 relativamente ai lavori di Riattamento Edificio Ex Esmas II Lotto funzionale, rispettivamente approvati con delibere della Giunta Comunale n° 39, n° 41 e n° 40 del 22.03.2006;

**VISTA** la denuncia di avvenuta variazione presentata all'Agenzia del Territorio – Catasto Fabbricati - Ufficio Provinciale di Cagliari, in data 28.07.2005 prot. n° CA0184319;

**VISTO** il parere igienico sanitario Favorevole per il rilascio del certificato di agibilità da parte dell'Azienda U.S.L. n° 8 di Cagliari espresso in data 17.02.2006;

**VISTA** la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico, redatta in data 24.02.2005 dalla Ditta Piga Paolo, ai sensi dall'art.9 della legge 46/90 e successive modifiche;

**VISTA** la dichiarazione di conformità dell'impianto di rilevazione fumi analogico convenzionale a sensori, redatta in data 24.02.2006 dalla ditta Piga Paolo, ai sensi dall'art.9 della legge 46/90 e successive modifiche;

**VISTA** la dichiarazione di conformità dell'impianto di antincendio, redatta in data 24.02.2006 dalla ditta Piga Paolo, ai sensi dall'art.9 della legge 46/90 e successive modifiche;

**VISTA** la dichiarazione di conformità dell'impianto di condizionamento centralizzato, redatto in data 24.02.2005 dalla ditta Piga Paolo, ai sensi dall'art.9 della legge 46/90 e successive modifiche;

**VISTA** la Dichiarazione di Conformità dell'impianto di sollevamento e movimento, redatto in data 06.06.2005, dall'Ing. A. Marinoni in qualità di Direttore Tecnico della Kone Spa, ai sensi dell'art. 9 della legge 46/90;

**VISTA** l'ulteriore documentazione depositata agli atti presso l'Ufficio Tecnico a conclusione delle operazioni di collaudo tecnico amministrativo;

**VISTO** il Testo Unico delle disposizioni e regolamentari in materia di edilizia – D.P.R. 6/6/2001 n° 380;

**VISTI** gli art. 221 e 226 del testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27/07/34, n° 1265;

**VISTO** lo strumento urbanistico vigente;

## DICHIARA

AGIBILE l'immobile ubicato in via Antonio Vivaldi - Donori, distinto in catasto al F° 25 Mappale 1647, destinato a "*Comunità Alloggio per Anziani*" con ricettività per n°16 anziani autosufficienti, o parzialmente autosufficienti, costituito dai seguenti ambienti:

### Piano Seminterrato

- Ingresso e veranda mq.16,37;
- Ufficio-Sala d'attesa mq.22,84;
- Sala tempo libero mq.22,71;
- Disimpegno mq. 8,00;
- Vano scala mq.8,25;
- Lavanderia mq. 7,60;
- Infermeria di mq. 10,36;
- Volume tecnico costituito da 4 vani per: alloggiamento centrale termica, gruppo pressurizzazione impianto idrico, gruppo di pressurizzazione VVFF e gruppo elettrogeno ;

### Piano Terra

#### a) Zona letto con annesse verande:

- a) n°1 camere doppia mq. 22,20 con WC mq. 6,24;
- b) n° 1 camera doppia mq. 24,56 con WC mq. 6,12;
- c) WC mq. 5,45 per portatori di Handicap;
- d) corridoio mq. 29,90, disimpegno mq. 14,12;
- e) n°1 camera singola mq. 11,55 con WC mq. 5,95;
- f) n°1 camera doppia mq. 19,20 con WC mq. 5,65;
- g) n°1 camera singola mq. 16,13 con WC mq. 5,58;
- h) Disimpegni mq.14,12; mq.29,09; vano scala mq. 11,55;

#### b) Zona giorno

- i) Salone tempo libero mq. 30,50;
- j) Sala pranzo mq. 47,06;
- k) Servizio assistito mq. 9,40;
- l) Spogliatoi inservienti mq. 14,28 (8,00+6,28) con annessi WC mq. 6.30 (3.60 +2,70);
- m) Locale preparazione cibi (cucina) mq. 11,53;
- n) Dispensa mq. 4,35;
- o) Sala lavaggio piatti-stoviglie mq. 7,60
- p) Disimpegni mq. 10,20, mq.2,72, mq. 8,65;

### Piano Primo

#### *a) Zona letto con annesse verande*

- n°1 camera singola mq. 11,55 con WC mq. 5,95;
- n° 1 camera doppia mq. 19,20 con WC mq. 5,65;
- n° 1 camera singola mq. 16,13 con WC mq. 5,58;
- Disimpegno mq. 14,12;
- Vano scala- ascensore mq. 11,55;

### Piano Secondo

#### *b) Zona letto con annesse verande*

- n°1 camera singola mq. 11,55 con WC mq. 5,95;
- n°1 camera doppia mq. 19,20 con WC mq. 5,65;
- n° 1 camera singola mq. 16,13 con WC mq. 5,58;
- disimpegno mq. 14,12;
- Vano scala - ascensore mq. 11,55;

e ne autorizza a tal fine l'occupazione nel rispetto della seguente prescrizione:

- gli anziani parzialmente autosufficienti dovranno essere alloggiati obbligatoriamente al Piano Terra per motivi di sicurezza in caso di incendio.

Donori li 09.06.2006

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Ing. Cristina STRINNA



## **DICHIARAZIONE "CE" DI CONFORMITA'**

### **Numero di impianto 10418271**

Visto l'esito delle verifiche condotte in conformità alla Direttiva 95/16/CE – DPR 162/99 All. XIII Art. 6 – Comma 5, il sottoscritto Ing. A. MARINONI, in qualità di Direttore Tecnico della Kone S.p.A. con sede in Via Figino 41 Pero (MI) – P. IVA 12899760156, iscrizione registro imprese n. 05069070158, dichiara che il seguente ASCENSORE


Installato da ..... Kone S.p.A.  
Anno installazione ..... 2004  
Modello ..... PW13/10-19  
Azionamento ..... ELETTRICO MONOSPACE  
Portata nominale Q [kg] ..... 1000  
Numero di persone ..... 13  
Velocità nominale v [m/s] ..... 1,00  
Corsa [m] ..... 10,020  
Numero di fermate ..... 4  
Numero di impianto ..... 10418271  
Installato a ..... DONORI CA  
Indirizzo ..... VIA VIVALDI N. 2  
Norma tecnica di riferimento ..... Dir. 95/16/CE  
Organismo che ha effettuato l'esame CE  
del tipo dell'ascensore ..... LIFTINSTITUUT (n id. 0400)  
Buikslotermeerplein, 381 - 1025XE  
Amsterdam  
Attestato CE ..... NL.97.400.1002.002.06B  
Soggetto a cui fa carico l'Esame Finale ..... KONE SPA  
N° del certificato del Sistema di Qualità ..... CE-ASC. LRC121117  
Organismo che ha verificato il sistema  
di Qualità ..... LLOYD'S REGISTER'S QUALITY ASSURANCE  
..... (n° id.0088)  
..... Via Dell'Orso n. 4 – 20121 Milano

### **E' CONFORME ALLE DISPOSIZIONI DELLA NORMA DI RIFERIMENTO**

L'impianto è altresì conforme alle Normative UNI-EN-10215 e UNI-EN-10216

Pero, 06/06/2005

Ing. A. MARINONI  
KONE SPA  
Direttore Tecnico







di Locci Stefano

Assistenza e Installazione Impianti Tecnologici Elettrici e di Climatizzazione.

## DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ ALLA REGOLA D'ARTE

### ILLUMINAZIONE ESTERNA DELLA COMUNITÀ DI ALLOGGIO PER ANZIANI SITO IN VIA VIVALDI A DONORI (CA)

COMMITTENTE:

Comune di Donori  
Piazza Italia – Donori (CA)

#### OGGETTO:

- DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
- PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE APPARECCHI
- PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE TUBAZIONI
- PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE CAVI

Il Responsabile Tecnico  
Locci Stefano

**I.T.E.C. di Locci Stefano**  
Via Caravaggio, 28 - Tel. 347 9235818  
09040 DONORI (CA)  
Partita IVA 02738870928



**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL' IMPIANTO ALLA REGOLA DELL' ARTE**  
**Art. 9 della legge n. 46 del 5 marzo 1990**

Il sottoscritto **Locci Stefano**

titolare o legale rappresentante dell' impresa (ragione sociale)

**I.T.E.C. Locci Stefano**

operante nel settore **Impianti Elettrici**

con sede in

**Caravaggio, 28**

comune **Donori**

(prov. **CA** )

tel. **347/9235818**

part. IVA **02733870928**

☒ iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934 n. 2011)

della Camera C.I.A.A. di **Cagliari**

n. **220634**

☒ iscritta all' albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985 n. 443)

di **Cagliari**

n. **71745**

esecutrice dell' impianto **illuminazione di un giardino**

**Integrazione di corpi illuminanti**

inteso come **ampliamento**

commissionato da **Comune di Donori**

installato nei locali siti nel comune di

**Donori**

(prov. **CA** )

via

**Comunità di alloggio per anziani**

scala

piano

interno

di proprietà di

**Comune di Donori**

**piazza Italia, 9**

**09040**

**Donori**

edificio adibito ad uso

**Palestra polivalente**

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità che l' impianto è stato realizzato in modo conforme alle regole dell' arte, secondo quanto previsto dall' art. 7 della legge n. 46/90, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l' edificio avendo in particolare :

☐ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell' art. 6 della legge n. 46 1990 ) ;

☒ seguito la normativa tecnica applicabile all' impiego :

**CEI 64-8**

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d' arte e adatti al luogo d' installazione art 7 L. n.46 1990 ;

☒ controllato l' impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

**Allegati obbligatori :**

☐ progetto (solo per impianti con obbligo di progetto ) ;

Prog. n.

data.

☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati ;

☐ schema di impianto realizzato ;

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali , già esistenti ;

Impresa

data dich.

☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali .

**Allegati facoltativi :**

☐ rapporto di verifica ;

☒ Planimetrie distribuzione apparecch

☐

**DECLINA**

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell' impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione .

Data

*05/04/2007*

Il Responsabile Tecnico

*Locci Stefano*

Il dichiarante

**I.T.E.C. di Locci Stefano**  
Via Caravaggio, 28 - Tel. 347 9235818  
09040 DONORI (CA)  
Partita IVA 02733870928  
(timbro e firma)

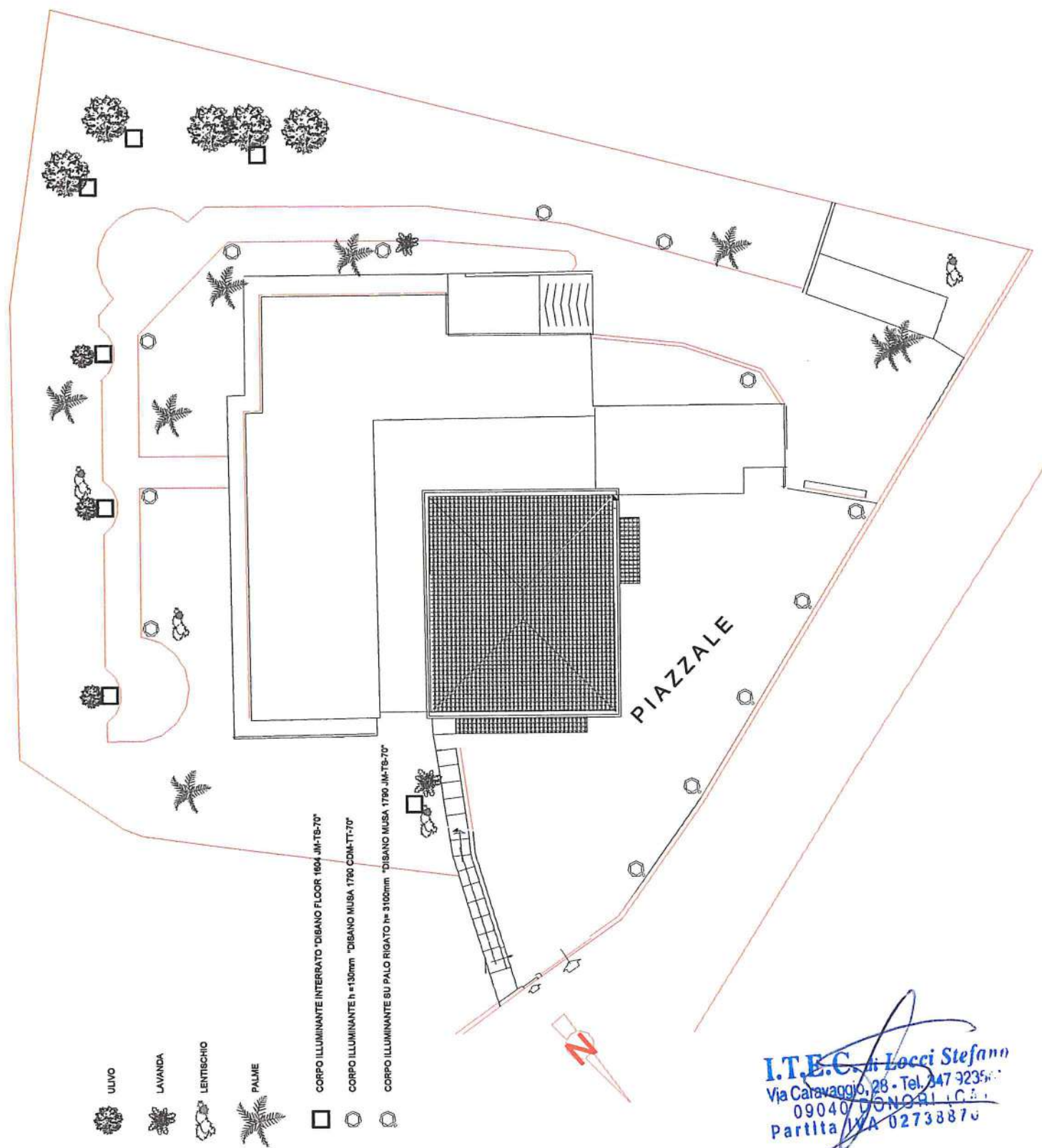
Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario: legge n. 46 1990, art. 10.

Cod. 033

Comitato Elettrotecnico Italiano Ediz. Giugno 1997

DIC1

# DISTRIBUZIONE APPARECCHI



**I.T.E.C. Locci Stefano**  
 Via Caravaggio, 28 - Tel. 047 923511  
 09040 DONORI (CA)  
 Partita IVA 027388709





Prot.:CEW/3602/2006/CCA0001

15/2/2006

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI CAGLIARI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: LCCSFN73L30H118G  
del Registro delle Imprese di CAGLIARI  
data di iscrizione: 01/07/2002

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 01/07/2002  
con il numero Albo Artigiani: 71745  
Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale) il 09/02/2006

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 220634

Ditta: ITEC DI LOCCI STEFANO

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:

DONORI (CA) VIA CARAVAGGIO, 28 CAP 09040

ATTIVITÀ

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 02/05/2002

Attività esercitata nella sede legale:

INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;  
RIPARAZIONE ED ASSISTENZA TECNICA POMPE DI CALORE E CALDAIE PRESSO IL PROPRIO  
LABORATORIO.  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INFERIORE AI 40.000 BTU (AL DI  
FUORI DELLA LEGGE 46/90)  
INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN  
GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;  
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO,  
AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;  
IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI  
ACCUMULO E DI CONSUMO D'ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI  
CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE;  
IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO E/O  
AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL  
COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE;  
IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI,  
MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI;  
IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.  
MANUTENZIONI ORDINARIE, STRAORDINARIE E RISTRUTTURAZIONI DI EDIFICI.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* LOCCI STEFANO

nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 30/07/1973

codice fiscale: LCCSFN73L30H118G

- TITOLARE FIRMATARIO

\* PISANO PAOLO

nato a DONORI (CA) il 01/01/1976

codice fiscale: PSNPLA76A01D344D

- RESPONSABILE TECNICO nominato il 01/02/2006  
durata in carica FINO ALLA REVOCA



Prot.:CEW/3602/2006/CCA0001

15/2/2006

CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

- 1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.
- 2) lettera B  
PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.
- 3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.
- 4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.
- 5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.
- 6) lettera F  
PER GLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI.
- 7) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

RESPONSABILI TECNICI:

\* LOCCI STEFANO  
nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 30/07/1973  
Codice Fiscale: LCCSFN73L30H118G  
residente a DONORI (CA) VIA CARAVAGGIO 28 CAP 09040  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A

\* PISANO PAOLO  
nato a DONORI (CA) il 01/01/1976  
Codice Fiscale: PSNPLA76A01D344D  
residente a CAGLIARI (CA) VIA GIARDINI 142 CAP 09100  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera B, C, D, E, F, G

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.



Prot.:CEW/3602/2006/CCA0001

15/2/2006

RISCOSSI PER DIRITTI EURO 5,00  
TOTALE EURO 5,00  
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN  
ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.  
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'  
DELL'UTENTE

PER IL CONSERVATORE  
L'IMPIEGATO ADDETTO

LUCA FADDA

\*\*\* fine certificato \*\*\*

Ritirato in data 16.05.05  
CW

# DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

art. 9 legge n. 46 del 5 marzo 1990

Conforme al modello approvato con decreto ministeriale 20 Febbraio 1992 - D.P.R. 18 Aprile 1994 n. 392

N. 04/05

Il sottoscritto **PIGA PAOLO**

Titolare dell'impresa (ragione sociale) **IMPRESA PIGA di Paolo Piga & C. sas**

Operante nel settore

**Costruzioni edili e impianti** con sede in via **Fiume, 34**, **Sinnai** (prov. **CA**)

Telefono e fax. **070.766371**

partita IVA **02739110928**

Iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934 n. 2011)

Della camera di C.I.A.A. di **CAGLIARI (R.E.A.)**

n. **220610**

Iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (L. 8.8.1985, n. 443) di **CAGLIARI**

n. **71686**

Esecutrice dell'impianto **ELETTRICO DI N. 4 PIANI EDIFICIO DENOMINATO EX ESMAS SITO NEL COMUNE DI DONORI**

Inteso come: ☒ nuovo impianto; trasformazione; ampliamento; manutenzione straordinaria; altro (1)

Incaricato da: **COMUNE DI DONORI P.ZZA ITALIA, 1 - DONORI** installato nei locali siti nel comune di **DONORI**

Prov.	viale	n.	scala	piano	interno
<b>CA</b>	<b>VIA VIVALDI</b>	<b>5</b>		<b>INTERR.- TERRA - 1° - 2°</b>	

Di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo)

**COMUNE DI DONORI P.ZZA ITALIA, 1 - DONORI (CA)**

In edificio adibito ad uso: industriale, civile (2), commercio, altri usi; **CASA PER ANZIANI**

## DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni d'esercizio e degli usi cui è destinato l'edificio,

Avendo in particolare:

☒ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego (3): **CEI 64/8**

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo d'installazione - art. 7 legge n. 46/90;

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

☒ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

☐ schema d'impianto realizzato (6)

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7)

☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti, tecnico - professionali.

☐ Allegati facoltativi (8):

## DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data, 24/02/2005

Il Dichiarante:  
(timbro e firma)

**IMPRESA PIGA**  
**di PAOLO PIGA & C. sas**  
**Via Fiume, 34 • 09048 SINNAI**  
**Cod. Fisc. e P. IVA 02739110928**

Il Committente

firma \_\_\_\_\_





## RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato alla Dichiarazione di Conformità n. 04/05 del 24/02/2005

Impianto elettrico realizzato in n. 4 piani dello stabile denominato Ex Esmas sito nel comune di Donori

Il sottoscritto **PIGA PAOLO**

Titolare dell'impresa (ragione sociale) **IMPRESA PIGA di Piga Paolo & C. sas**

### DICHIARA

☒ Che il materiale sottoelencato:

Tipo <b>TUBAZIONE PESANTE CORRUGATA TIPO FK15</b>	Marchio/Certificaz. <b>PROMAEL/ IMQ</b>
Tipo <b>CAVO UNIPOLARE FG7R 0,7/1 KV</b>	Marchio/Certificaz. <b>BRUNO BALDASSARRI/IMQ</b>
Tipo <b>CAVO UNIPOLARE TIPO N07V-K</b>	Marchio/Certificaz. <b>BRUNO BALDASSARRI/IMQ</b>
Tipo <b>SCATOLE DA INCASSO TIPO 503</b>	Marchio/Certificaz. <b>BTICINO/IMQ/ISO 9002</b>
Tipo <b>SERIE CIVILE</b>	Marchio/Certificaz. <b>BTICINO/IMQ/ISO 9002</b>
Tipo <b>SCATOLA DI DERIVAZIONE DA INCASSO</b>	Marchio/Certificaz. <b>BTICINO/IMQ/ISO 9002</b>
Tipo <b>INTERRUTTORI AUTOMATICI</b>	Marchio/Certificaz. <b>BTICINO/IMQ/ISO 9002</b>
Tipo <b>QUADRI ELETTRICI</b>	Marchio/Certificaz. <b>BTICINO/IMQ/ISO 9002</b>

☒ Che i Prodotti e/o Componenti tipo:  
sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della Legge 46/90;

☒ Che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente d'installazione;

☒ Che il collegamento elettrico degli apparecchi è costituito da:  
**PRESE A SPINA**

☐ Che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

Data 24/02/2005

L'Installatore

**IMPRESA PIGA**  
di **PAOLO PIGA & C. sas**  
**Via Fiume, 34 • 09048 SINNAI**  
Cod. Fisc. e P. IVA 02739110923

**MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO** (Art. 7 Legge 46/90 – Art. 5 D.P.R. 447/91)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITA' PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE D'IMPIANTO CHE NON  
FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO

Data 24/02/2005

L'Installatore

**IMPRESA PIGA**  
di **PAOLO PIGA & C. sas**  
**Via Fiume, 34 • 09048 SINNAI**  
Cod. Fisc. e P. IVA 02739110923

## LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Per la definizione "uso civile" vedere D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447, art. 1, comma 1.
- (3) Citare la o le norme tecniche di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia varato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera.  
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norma, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati.  
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione.  
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili, ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi ove previsto.
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice invio al progetto quando questo esista).  
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.  
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data di dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.  
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990, art. 9).  
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990, art. 10).  
Il sindaco rilascia il certificato di abitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990, art. 11).  
Copia della dichiarazione è inviata dal committente alla commissione provinciale per l'artigianato o quella insediata presso la camera di commercio (Regolamento legge n. 46/1990, art. 7).