



COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 4 Del 14-01-2021	APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZA DOTT. FOLLESA COD. CUP. C31D21000050005
------------------------------------	--

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore 13:00 in Donori nella sede Comunale si è adunata la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. MELONI MAURIZIO, in qualità di SINDACO

Sono intervenuti i Signori:

MELONI MAURIZIO	SINDACO	P
Coda Luigi	ASSESSORE	A
Melis Salvatore	ASSESSORE	P
Meloni Antonio	ASSESSORE	P
Spada Giulia	ASSESSORE	P

e risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Mascia Lorenzo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che è intendimento dell'amministrazione Comunale provvedere alla Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria nei locali destinati al centro di aggregazione sociale stante le condizioni di vetustà e deterioramento dell'immobile;

CONSIDERATO che con Determinazione del Responsabile del Servizio – Area Tecnica n. 264 del 23.12.2020 è stato conferito l'incarico per la “manutenzione straordinaria per opere interne e copertura C.A.S” a favore dell'Ing. Farris Andrea C.F. FRRNDR70L19I695H P.IVA 02863830929 con sede in Via f.LLI Cervi n.20 09028 - Sestu (CA) iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari al n.5037, per un importo complessivo di € 1.647,09 (di cui €. 1.298,15 oltre € 51,93 per contributi previdenziali CNPAIA al 4% e IVA al 22% pari a € 297,02) in virtù del ribasso percentuale del 2,84%, sull'importo posto a base di gara;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica, predisposto dall' Ing Farris Andrea, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 8359 del 30.12.2020, composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A – Relazione tecnica illustrativa;
- Allegato B – Stima dei Lavori;
- Allegato C – Quadro economico;
- Allegato D – Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Tavola 1 – Inquadramento territoriale;
- Tavola 2 – stato di fatto.
- Tavola 3 – Stato di progetto;

VISTO il quadro economico ammontante complessivamente a €.160.000,00, rimodulato dal RUP e così ripartito

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZA DOTT. FOLLESA		
A	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€.92.500,00
B	Importo Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.3.500,00
C	Sommano A+B Totale importo lavori	€.96.000,00
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d.1	Iva al 22% sui lavori	€.21.120,00
d.2	Spese tecniche studio di fattibilità tecnico economica ribassato del 1,11%	€.2.035,23
d.3	Contributo previdenziale INARCASSA 4%	81,41
d.4	Iva spese tecniche al 22%	465,66
d.5	Totale spese tecniche studio di fattibilità tecnico economica già impegnate	€.2.582,30
d.6	Spese tecniche progettazione def/esecc DL sicurezza comprese cassa previdenziale e iva 22%	€ 35.279,26
d.7	TOTALE SPESE TECNICHE	€.37.861,56
d.8	INCENTIVO art.113 D.lgs. 50/2016	€.1.920,00
d.9	Accantonamenti accordi bonari	€. 2.880,00
d.10	SPESE DI GARA E PUBBLICAZIONE	€.30,00
d.11	IMPREVISTIO E ARROTONDAMENTI	€.188,43
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.64.000,00

DELIBERA DI GIUNTA n.4 del 14-01-2021 COMUNE DI DONORI

E	=	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€.160.000,00
(C+D)			

CONSIDERATO che con Determinazione del Responsabile del Servizio – Area Tecnica n. 280 del 30.12.2020 è stato rideterminato a favore dell'Ing. Farris Andrea il corrispettivo dell'incarico, applicando il ribasso percentuale del 2,84% sugli onorari calcolati ai sensi D.M. 17/06/2016, per un importo netto di €. 2.035,23 oltre a € 81,41 per contributo C.N.P.A.I.A. 4% in totale 2.116,64 e €. 465,66 per IVA 22% per un importo complessivo di €. 2.582,30 e pertanto impegnata la maggiore spesa rispetto al precedente impegno di spesa assunto con Determinazione del Responsabile del Servizio – Area Tecnica n. 268 del 24.12.2020;

ESAMINATO il progetto di fattibilità Tecnico-economica;

DATO ATTO che è stata effettuata la verifica di cui all'art.26 del D.lgs. n.50/2016 accertata la completezza ed adeguatezza dello stesso rispetto alle esigenze specifiche dell'intervento nonché la conformità della soluzione progettuale prescelta alle condizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche.

ACQUISITO IL COD. CUP. C31D21000050005 per il presente intervento;

CONSIDERATO che le apposite dotazioni finanziarie sono previste ai seguenti interventi di bilancio:

- per euro 2.582,30 a valere sui fondi di bilancio cod. bilancio 01.06-1.03.02.11.999 capitolo 1611/3 “PRESTAZIONE PROFESSIONALI” del redigendo bilancio di previsione 2021/2023 – in conto RR.PP.;
- per euro 157.417,70 a valere su mutuo da richiedere presso la cassa depositi e prestiti da stanziare su apposito capitolo del bilancio di previsione;

RITENUTO di individuare quale Responsabile unico del procedimento dell'opera in questione l'Ing. Laura Carta;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs n. 267/18.8.2000;

DATO ATTO che è stato espresso il parere favorevole del Responsabile del Servizio – Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica e il parere favorevole del Responsabile del Servizio – Area Finanziaria- in ordine alla regolarità contabile ai sensi del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

DI DARE ATTO delle premesse.

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica, predisposto dall'Ing Farris Andrea, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 8359 del 30.12.2020, composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A – Relazione tecnica illustrativa;
- Allegato B – Stima dei Lavori;

DELIBERA DI GIUNTA n.4 del 14-01-2021 COMUNE DI DONORI

- Allegato C – Quadro economico;
- Allegato D – Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Tavola 1 – Inquadramento territoriale;
- Tavola 2 – stato di fatto.
- Tavola 3 – Stato di progetto;

DI APPROVARE altresì il quadro economico ammontante complessivamente a €.160.000,00, rimodulato dal RUP e così ripartito

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZA DOTT. FOLLESA		
A	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€.92.500,00
B	Importo Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.3.500,00
C	Somma A+B Totale importo lavori	€.96.000,00
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d.1	Iva al 22% sui lavori	€.21.120,00
d.2	Spese tecniche studio di fattibilità tecnico economica ribassato del 1,11%	€.2.035,23
d.3	Contributo previdenziale INARCASSA 4%	81,41
d.4	Iva spese tecniche al 22%	465,66
d.5	Totale spese tecniche studio di fattibilità tecnico economica già impegnate	€.2.582,30
d.6	Spese tecniche progettazione def/esecc DL sicurezza comprese cassa previdenziale e iva 22%	€ 35.279,26
d.7	TOTALE SPESE TECNICHE	€.37.861,56
d.8	INCENTIVO art.113 D.lgs. 50/2016	€.1.920,00
d.9	Accantonamenti accordi bonari	€. 2.880,00
d.10	SPESE DI GARA E PUBBLICAZIONE	€.30,00
d.11	IMPREVISTIO E ARROTONDAMENTI	€.188,43
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.64.000,00
E	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€.160.000,00
(C+D)		

DI DARE ATTO che le apposite dotazioni finanziarie sono previste ai seguenti interventi di bilancio:

- per euro 2.582,30 a valere sui fondi di bilancio cod. bilancio 01.06-1.03.02.11.999 capitolo 1611/3 “PRESTAZIONE PROFESSIONALI” del redigendo bilancio di previsione 2021/2023 – in conto RR.PP.;
- per euro 157.417,70 a valere su mutuo da richiedere presso la cassa depositi e prestiti da stanziare su apposito capitolo del bilancio di previsione;

DI DARE ATTO altresì che il Responsabile unico del procedimento dell'opera in questione è l'Ing. Laura Carta;

Con separata votazione favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA DI GIUNTA n.4 del 14-01-2021 COMUNE DI DONORI

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. n. 267/2000, ravvisata l'urgenza di provvedere alla predisposizione dei livelli successivi di progettazione.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Donori, 13-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA
Ing. Laura Carta

Parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Donori, 13-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA FINANZIARIA
Cinzia Cardia

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
MAURIZIO MELONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mascia Lorenzo

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 15-01-2021 all'albo pretorio online del Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Donori, 15-01-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mascia Lorenzo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mascia Lorenzo