

CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE



Prospetto posteriore



Prospetto laterale



Prospetto principale



Giugno 2010

DONORI

Codice Identificativo 1

Provincia	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Cagliari	Donori	Centro Storico	San Giorgio Vescovo	Chiesa
Dati catastali			Anno di costruzione	Cultura
Foglio 25 lett. C			1619/1629	Catalano-Aragonese

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Lamento del vento	Cherchi Angelo	1998	/188/
Archivio Storico Comunale			Cat. VII – serie 14.1

Altre Fonti

Da intervista:

Cenni storici / Note

La chiesa di S.Giorgio sita in Donori viene fatta risalire agli inizi del XVII secolo quando, in seguito alla distruzione di un precedente centro abitato a causa di una violenta alluvione, venne fondato l'attuale paese di Donori. La costruzione della chiesa venne probabilmente compiuta tra il 1619, anno di fondazione dell'abitato, ed il 1629, anno delle prime celebrazioni nella stessa chiesa parrocchiale documentate nell'archivio arcivescovile di Cagliari. In origine la tipologia doveva essere molto semplice: era costituita da un'unica navata in muratura con solidi contrafforti laterali che sostenevano il tetto e le sue travature in legno; il piccolo presbitero era collegato alla sacrestia e, molto probabilmente, all'unica cappella allora esistente, dedicata al patrono S.Giorgio ; il tutto dominato dalla robusta torre campanaria, a pianta quadrata, indispensabile nell'organizzazione religiosa e rurale del territorio circostante; questo ha subito nel corso dei secoli diversi rimaneggiamenti, tra cui la ricostruzione della cupola nel 1927 danneggiata ad opera di un fulmine. A Nord – Ovest della chiesa sorgeva il vecchio cimitero che nell'ottocento si estendeva sino attuale area dell'ex salone parrocchiale e casa parrocchiale.

Interventi

Gli interventi dovranno essere esclusivamente di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo.

CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE



Codice Identificativo 2

Provincia	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Cagliari	Donori	Centro Storico	Municipio	Edificio pubblico
Dati catastali			Anno di costruzione	Cultura

NCEU Foglio 25 mapp. 1245 1972 contemporanea

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Archivio corrente			Cat. X – classe 6

Altre fonti

Da intervista:

Cenni storici / Note

La casa comunale occupa una superficie di circa 370 mq. L’edificio è di recente costruzione ed, ancora più recentemente è stato ampliato, andando a costituire oramai una struttura ben definita e completa.

- Anno 1981 – Lavori di modifiche interne;
- Anno 1988 – Lavori di ristrutturazione della copertura;
- Anno 1992 – Completamento e ristrutturazione;
- Anno 1994 – Abbattimento barriere architettoniche – ascensore;
- Anno 2002 – Adeguamento e ristrutturazione;
- Anno 2008 - Manutenzione straordinaria coperture ed impianto elettrico

Interventi

L’edificio potrà essere oggetto di interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, con adeguamento e trasformazione di impianti tecnologici, ma lasciando invariata la struttura attuale.





CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE

Codice Identificativo 3

Provincia	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Cagliari	Donori	Centro Storico	Centro di aggregazione sociale	Edificio pubblico
Dati catastali			Anno di costruzione	Cultura

NCEU Foglio 25 mapp. 109

1975

contemporanea

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Archivio corrente			Cat. X

Altre fonti

Da intervista:

Cenni storici / Note

L'edificio è inserito in una superficie fondiaria di circa 650 mq, si sviluppa su un unico piano ed è stato ricavato nel 1995 dalla ristrutturazione e dall'ampliamento di una casa di civile abitazione di proprietà Loy Ruda Giuseppe, acquisita al Patrimonio dell'Ente con contratto rep. N° 17 del 20/03/1996, e nel 2006 ulteriormente ampliato.

Interventi

L'edificio potrà essere oggetto di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, conservando l'attuale struttura e volume.

CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE



Giugno 2010

DONORI

Codice Identificativo 4

Provincia	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Cagliari	Donori	Centro Storico	Scuola Materna e Biblioteca	Edificio pubblico
Dati catastali			Anno di costruzione	Cultura
NCEU Foglio 25 mapp. 58			1958	contemporanea

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Archivio Storico Comunale			Cat. XI – serie 12.1
Archivio Storico Comunale			Cat. IX– serie 8.1 Costruzione Scuola elementare

Altre Fonti

Da intervista:

Cenni storici / Note

L'area su cui oggi sorge l'attuale biblioteca e scuola materna era di proprietà della Sig.ra Loy Ruda Francesca fu Gaetano e fu venduta il 16/06/1958 per la realizzazione dell'attuale piazza pubblica e della stessa scuola. L'edificio occupa una superficie di circa 1.043 mq di cui 497 mq adibita a cortile.

Interventi

L'edificio potrà essere oggetto di interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di ristrutturazione edilizia e ampliamento.

CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE



Codice Identificativo 5

Provincia	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Cagliari	Donori	Centro Storico	Ludoteca	Edificio pubblico
Dati catastali			Anno di costruzione	Cultura

NCEU Foglio 25 mapp. 1660

1965/66

contemporanea

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Archivio Corrente			Cat. X

Altre fonti

Da intervista:

Cenni storici / Note

La ludoteca è stata ricavata dalla recente ristrutturazione avvenuta nel 1998 di una casa di civile abitazione (proprietà Nurchi Piero – Loi Francesca), acquisita al Patrimonio dell'Ente in data 1997 e con decreto definitivo di esproprio n° 146/2001. L'edificio occupa una superficie di circa 200 mq ed è inserito ai margini di un'ampia zona verde.

Interventi

L'edificio potrà essere oggetto di soli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di ristrutturazione interna.





CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE

Codice Identificativo 6

	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Provincia Cagliari	Donori	Centro Storico	Ex Monte Granatico	Edificio pubblico
Dati catastali			Anno di costruzione	Cultura
NCEU Foglio 25 mapp. 58			Intorno al 1800	

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Archivio Privato		Album fotografico	

Altre fonti

Da intervista: Nell'Ottocento tale edificio fu di proprietà dei Loy Ruda che lo utilizzavano come deposito-magazzino. Negli anni '20 venne espropriato e utilizzato come ammasso grano. Negli stessi anni subì degli interventi di ristrutturazione e ampliamento che consentirono il suo accesso dalla strada principale (Via Argiolas - attuale Via V. Emanuele) e l'utilizzo di un ufficio per il peso del grano da ammassare. Negli anni '30 e '40 (una parte della sala adibita ad ammasso grano) veniva utilizzata come teatro e sala da ballo. L'attuale facciata venne realizzata nello stesso periodo in cui venne edificato il municipio (1929). Nei primi anni '50 i locali prospicienti la pubblica via furono adibiti a Istituto di credito.

Cenni storici / Note

L'edificio ha subito interventi di risanamento conservativo negli anni 1986 e 2009.

Interventi

Sono assentibili gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di restauro e risanamento conservativo.

CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE



Codice Identificativo 7

Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Provincia Cagliari	Donori	Centro Storico	Casa Comunale Ex Municipio
Dati catastali		Anno di costruzione	Cultura

NCEU Foglio 25 mapp. 59

1929

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Archivio Storico Comunale			Cat. X –classe 2 – serie 12.1

Altre Fonti

Da intervista:

Cenni storici / Note

Nel 1922 gli Uffici Comunali consistevano in due stanze ubicate nella casa di proprietà Serpi nobile Luigi.
Il Riattamento della casa comunale (successivamente all'espropriazione per pubblica utilità della proprietà della Famiglia Loy Ruda) avvenne nel 1929 con incarico all'Ing. Mereu e si completò nel 1930. Negli anni ' 30 e '40 fu anche adibita a scuola elementare (piano terra) ed ad ambulatorio medico (nel locale attualmente adibito a sede Abbanoa srl). L'edificio ha subito interventi di risanamento conservativo negli anni 1986 e 2009.

Interventi

Sono assentibili gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di restauro e risanamento conservativo.

CATALOGO DEI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE



Codice Identificativo 8

Provincia	Comune	Ubicazione	Denominazione	Tipologia
Cagliari	Donori	Centro Storico	Ex Salone parrocchiale	Edificio pubblico
Dati catastali		Anno di costruzione		Cultura
NCEU Foglio 25 mapp. 1622		1946		

Bibliografia

Titolo	Cognome e nome Autore	Anno di edizione	Volume/Pagine/numeri di catalogo
Liber cronicus	Proprietà parrocchia San Giorgio vescovo - Donori		

Altre Fonti

Da intervista: Edificato grazie alle donazioni elargite dalla popolazione; aveva la funzione di cinematografo.

Cenni storici / Note

Nel 1952 furono ultimate le murature portanti. Il fabbricato ha subito interventi di consolidamento e restauro negli anni 2001 e 2004

Interventi

Sono assentibili gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione interna.