



COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

Area Tecnica

Determinazione n. 95 del 23-08-2023

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 ALL'ING. CABITZA ANTONELLO - PERDASDEFOGU - SU, PER LA REDAZIONE DI ATTI CATASTALI. CIG. Z0F3C22880. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventitre addì ventitre del mese di agosto,

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visti:

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/2000 e al D. Lgs. 118/2011;
- l'art. 109, comma 2, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- il Decreto del Sindaco n. 19 del 30.12.2022 con cui è stata rinnovata la nomina di Responsabile dell'Area Tecnica all'Ing. Stefano Monni, nonché attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025, redatto secondo gli schemi armonizzati di cui al D. Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 09.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del D. Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 04 del 23.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano dettagliato degli Obiettivi dei Responsabili dei Servizi e del Segretario Comunale - Anno 2023;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 07 del 27.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 03.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 04.07.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025, applicazione dell'avanzo di Amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2022 (art. 187, co. 2, D. Lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 11.07.2023 di approvazione delle variazioni al Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2023/2025, conseguenti alle variazioni dalla n. 1 alla n. 8 al bilancio di previsione 2023/2025;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione C.C. n. 1 del 23.01.2013;

Premesso che occorre procedere all'aggiornamento degli atti catastali riguardante l'immobile ubicato nella piazza Dott. Follesa e distinto in catasto al Foglio 25 mappale 1660 Sub. 2, di recente interessato da interventi manutentivi e di nuova disposizione degli ambienti interni;

Ritenuto necessario attivare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio tecnico di redazione atti catastali;

Acquisito il codice identificativo di gara CIG. Z0F3C22880;

Dato Atto che la scelta del contraente, ai sensi dell'art. 50 comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, avverrà mediante *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici”*, precisando che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 108, del suddetto D. Lgs. con il criterio del minor prezzo;

Dato atto che, l'importo del Servizio da affidare, è stimato in € 788,14 oltre oneri previdenziali pari ad € 31,52, per un complessivo di € 819,66 al netto di IVA 22% pari ad € 180,32 per un complessivo di € 1.000,00 rientra nei limiti di cui all'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

Dato Atto che ai sensi dell'art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015, non sussiste l'obbligo per l'Ente di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici in quanto il servizio che si sta acquisendo è di importo inferiore a € 5.000,00;

Ritenuto pertanto, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, affidare il servizio ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, quindi procedere con un *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di*

ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici”;

Visto l'art. 107 del TUEL - D.lgs. 18/08/2000, n. 267, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei Responsabili dei Servizi, negli enti privi di dirigenza;

Visto l'art. 17 co. 1 del D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

Richiamato altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante”:*

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto pertanto di dover determinare i seguenti elementi essenziali ai sensi dell'art. 17 co. 1 del D. lgs n. 36/2023 e dell'art. 192 comma 1 del D. lgs n. 267/2000:

- **Oggetto del contratto:** servizio di *“redazione atti catastali”;*
- **Fine da perseguire:** rispetto normativa di legge;
- **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
- **Importo procedura:** € 788,14 oltre oneri previdenziali e IVA a norma di legge;
- **Elementi essenziali:** si rimanda alla lettera di invito;
- **Criterio di scelta del contraente:** *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici”;*

Preso atto che la presente procedura non riveste interesse transfrontaliero certo;

Considerato che in data 04.08.2023 è stata inoltrata richiesta di preventivo-offerta all'o.e. Ing. Cabitza Antonello con Studio [REDACTED]

[REDACTED] che non ha mai rivestito incarichi per conto di questa Amministrazione;

Vista l'offerta presentata dall'o.e. Ing. Cabitza Antonello pervenuta in data 22/08/2023 al n. 6180 di protocollo, inerente alle seguenti prestazioni: *variazione catastale Foglio 25 Mappale 1660 sub 2*, per un ammontare complessivo netto di € 600,00 oltre agli oneri previdenziali 4% pari ad € 24,00 per un complessivo di € 624,00 ed esente IVA ai sensi della Legge 145/2018 e ritenuta d'acconto ai sensi della Legge 190/2014;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dall'Ing. Cabitza Antonello con [REDACTED]

Ritenuto dover provvedere all'affidamento del servizio tecnico per la redazione di atti catastali, all'o.e. Cabitza Antonello con [REDACTED] per l'importo di €.

600,00 oltre agli oneri previdenziali 4% pari ad € 24,00 per un complessivo di € 624,00 ed esente IVA;

Vista la dichiarazione presentata, in atti, con la quale il summenzionato operatore economico Ing. Cabitza Antonello, ha attestato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che si è provveduto alla richiesta di verifica della regolarità contributiva tramite piattaforma INARCASSA, inoltrata il giorno 11.08.2023;

Dato atto che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al Responsabile di Progetto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che la relativa spesa pari a € 624,00 trova copertura finanziaria in carico al capitolo 1611.3 codice 01.06-1.03.02.11.999 denominato "*Prestazioni Professionali*";

Accertato, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), n. 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla l. 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui si riferisce il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

- 1. Di prendere atto** della premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2. Di affidare** direttamente, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, in applicazione dell'art 17 comma 9 del Dlgs 36/2023, il servizio tecnico per la redazione

variazione catastale Foglio 25 Mappale 1660 sub 2, per un ammontare complessivo netto di € 600,00 oltre agli oneri previdenziali 4% pari ad €. 24,00 per un complessivo di €. 624,00 ed esente IVA ai sensi della Legge 145/2018 e ritenuta d'acconto ai sensi della Legge 190/2014 all'o.e. Cabitza Antonello con [REDACTED]

- 3. Di stabilire**, in relazione all'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. che:
- Oggetto del contratto: variazione catastale dell'immobile in piazza Dott. Follesa;
 - Fine da perseguire: all'aggiornamento degli atti catastali riguardante l'immobile ubicato nella piazza Dott. Follesa;
 - Forma del Contratto: contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- 4. Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria – All.4/2 al D. Lgs n. 118/2011, le somme di seguito indicate:

Missione	10	Programma	5	Titolo	2	Macroaggregato	
Cap.	1611.3	Descrizione	Prestazioni professionali				
Siope		CIG	Z0F3C22880	CUP			
Creditore	Cabitza Antonello [REDACTED]						
Causale	variazione catastale Foglio 25 Mappale 1660 sub 2						
Modalità	Fondi Comunali						
Imp.		Importo	€ 624,00				

- 5. Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 6. Di dare atto** che nel caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18, c. 5, D. Lgs. n. 36/2023, all'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo salvo il rimborso delle spese contrattuali.
- 7. Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del LIBRO I, PARTE I, Titolo II, art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, è il Per. Ind. Gian Marco Spada, Istruttore dell'Area Tecnica del comune di Donori.
- 8. Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.
- 9. Di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- 10. Di dare atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021.

11. **Di notificare** copia della presente per conoscenza e per i provvedimenti di competenza all'ufficio di ragioneria.
12. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.
13. **Di inserire** il presente atto nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico e disponibile attraverso l'apparato informatico.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Stefano Monni

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART.
147-BIS DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267**

Donori, 23-08-2023

Il Responsabile del Servizio
Ing. Stefano Monni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)