



# COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

Area Tecnica

Determinazione n. 125 del 30-12-2022

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2, LETT. A) DELLA L. 120/2020, MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 LEGGE DI CONVERSIONE 29 LUGLIO 2021, N. 108, MEDIANTE RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT DEI LAVORI DI " ADEGUAMENTO DELLA LUDOTECA IN ASILO NIDO ". CUP: C32B22000240006 - CIG: Z99393553A. ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO IN VIA D'URGENZA AI SENSI DEGLI ARTT. 32 CO.8 E 13 DEL D.LGS. N.50/2016 E DELL'ART.8, CO.1, LETT.A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. N.120/2020. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'O.E. S.M. COSTRUZIONI DI MURA S.R.L. SETTIMO SAN PIETRO, P.IVA 02711670923.

L'anno duemilaventidue addì trenta del mese di dicembre,

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

**Visti:**

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- l'art. 109, comma 2, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- il Decreto del Sindaco n. 10 del 01.09.2022 con cui è stato nominato l'Ing. Stefano Monni Responsabile dell'Area Tecnica, nonché attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 18/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 18/05/2022, esecutiva ai sensi di legge,

con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto secondo gli schemi armonizzati di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 25.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2022/2024 (Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) unitamente al piano dettagliato degli obiettivi (Performance) 2022;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione C.C. n. 1 del 23.01.2013;

**Premesso:**

- che il DPCM 17 dicembre 2021 ripartisce i fondi di progettazione destinati al finanziamento di progetti almeno al livello di fattibilità tecnico economica aventi come obiettivo il miglioramento dei servizi per l'infanzia, fornire occasione di crescita professionale ai giovani e accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro;
- che l'art.4 comma 2 del medesimo DPCM 17 dicembre 2021 stabilisce che i comuni con meno di 5000 abitanti possono impegnare in tutto o in parte le risorse per l'affidamento di incarichi di progettazione al livello di fattibilità tecnica-economica;
- che il Comune di Donori rientra tra i beneficiari dei fondi come ripartiti dal DPCM 17/12/2021 allegato A per un contributo pari a €. 23.966,44 di cui €. 2.396,64 per il 2021 e €. 21.569,80 per il 2022

**Premesso, altresì che:**

- il Comune di Donori non è dotato di Asilo Nido;
- il locale di proprietà comunale adibito precedentemente a Ludoteca non è più utilizzato;
- il locale può essere riconvertito in Asilo Nido con interventi di adeguamento alle vigenti normative di settore;
- la possibilità di iscrivere il proprio figlio ad un asilo nido comporta la possibilità per entrambi i genitori di confermare più tempestivamente la propria presenza nel mercato del lavoro;
- la creazione di un Asilo Nido migliorerebbe i servizi per l'infanzia;

**Vista** la determinazione n. 40 del 01.08.2022 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione, nella fase "fattibilità tecnico-economica, definita ed esecutiva", degli interventi di adeguamento della Ludoteca Comunale in Asilo Nido, all'operatore economico Ing. Glauco De Agostini, Via Copernico 5, 09060, Settimo San Pietro (Ca) P.Iva 03000230924, che ha offerto ribasso del 0,22 % sull'importo dei lavori posti a base di procedura di €. 18.889,06, così per €. 18.847,50 oltre a € 753,90 di contributi previdenziali non soggetti a ribasso per un ammontare netto di €. 19.601,40 oltre IVA 22 % pari a €. 4.312,31 e complessivamente €. 23.913,71;

**Vista** la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 50 del 12.09.2022 di nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n° 50/2016 e della legge 7 agosto 1990, n° 241, del Responsabile Unico del Procedimento per il servizio di "Progettazione al livello di fattibilità tecnica

economica, definitivo ed esecutivo inerente gli interventi di adeguamento della ludoteca in asilo nido" il Per. Ind. Gian Marco Spada, Istruttore tecnico dipendente dell'Area Tecnica;

**Vista** la Delibera della G.C. n. 105 del 05.12.2022 di approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di adeguamento della ludoteca in asilo nido;

**Vista** la delibera di Consiglio comunale n. 32 del 05.10.2022, esecutiva a termini di legge, con la quale è stato programmato l'utilizzo di quota parte dell'avanzo di amministrazione disponibile, esercizio 2021, per un importo di € 268.000,00, ai sensi dell'art. 187, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, da destinare, tra gli altri, al finanziamento della seguente spesa di investimento:

Realizzazione asilo Nido	Manutenzione Straordinario locali Ludoteca da adibire all'asilo nido	Art. 187, co. 2, lett. c (spese di investimento)	€ 18.000,00
--------------------------	--	--	-------------

**Vista** la delibera del Consiglio comunale n. 33 del 05.10.2022, esecutiva a termini di legge, di variazione al bilancio 2022/2024 e contestuale applicazione di quota parte dell'avanzo di amministrazione disponibile, esercizio 2021, con la quale è stata stanziata la somma di €. 18.000,00 per interventi di riqualificazione della viabilità urbana;

**Considerato** che è intendimento dell'Amministrazione procedere ad eseguire interventi minimi di adeguamento e quindi procedere con un primo stralcio a lavori di "ADEGUAMENTO DELLA LUDOTECA COMUNALE IN ASILO NIDO" al fine di consentire l'attivazione immediata del servizio;

**Vista** la delibera della G.C. n. 114 del 05.12.2022 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo degli interventi di "ADEGUAMENTO DELLA LUDOTECA IN ASILO NIDO – PRIMO STRALCIO FUNZIONALE" presentato dal professionista incaricato, Ing. Glauco De Agostini acclarato al protocollo dell'Ente in data 02.12.2022 prot. n. 8488 costituito dai seguenti elaborati:

- A \_ RELAZIONE GENERALE
- B \_ QUADRO ECONOMICO
- C \_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D \_ ELENCO PREZZI UNITARI
- E \_ ANALISI DEI PREZZI UNITARI
- F \_ INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- G \_ ONERI PER LA SICUREZZA
- H \_ CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- I \_ SCHEMA DI CONTRATTO
- L \_ CRONOPROGRAMMA
- M \_ PIANO DELLE MANUTENZIONI
- TAV. 1 \_ INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV. 2 \_ STATO DI FATTO
- TAV. 3 \_ STATO DI PROGETTO.

il cui quadro economico ammonta a €. 21.191,90 così distribuiti:

A.1	Lavorazioni	14.126,38 €
A.2	Oneri sicurezza	389,75 €
A	IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)	14.516,13 €
B.1.1	Progettazione, supporto al RUP in fase di progettazione e di gara	2.515,68 €

B.1.2	Contributo Cassa su SPESE TECNICHE (4% di B.1.1)	100,63 €
B.1.3	Base Imponibile per SPESE TECNICHE (B.1.1+B.1.2)	2.616,31 €
B.1.4	I.V.A. su SPESE TECNICHE (22% di B.1.3)	575,59 €
B	TOTALE PER SPESE TECNICHE (B.1+B.2)	3.191,90 €
C	I.V.A. su Lavori (22% di A)	3.193,55 €
D	Accantonamento accordi bonari (art. 205 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)	0,00 €
E	Spese funzioni tecniche (2% di A; art. 113 D.Lgs. 50/2016)	290,32 €
F	SOMME A DISPOSIZIONE PER LAVORI (A+C+D+E+F)	18.000,00 €
G	TOTALE STRALCIO 1 (B+I)	21.191,90 €

**Acquisiti** il COD. CUP: C32B22000240006 - CIG: Z99393553A.

**Ritenuto** necessario di attivare con sollecitudine la procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dell'intervento di che trattasi ad operatore economico in possesso dei requisiti previsti dalla legge nel settore che presenta la migliore offerta.

**Considerato** che in data 21.12.2022 è stata pubblicata sulla piattaforma Sardegna CAT la relativa RDO rfq 405339 con lettera invito caricata sulla stessa piattaforma e rivolta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione Amministrativa a uno operatore economico iscritto alla categoria AQ22AA22 (lavori di importo <150.000).

**Vista** l'offerta economica presentata, a seguito di procedura sul portale regionale Sardegna CAT RdO n. 405339, dall'o.e. S.M. COSTRUZIONI DI MURA S.R.L. con sede in Settimo San Pietro Via Bie Monti, 47, P.IVA 02711670923 ammontante a €. 13.985,12, pari al ribasso dell'1,00 (uno/00) per cento sull'importo posto a base di procedura di €. 14.126,38, oltre a €.389,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 14.374,87 oltre a €. 3.162,47 per IVA 22% e complessivamente €. 17.537,34.

**Visto** il verbale generato automaticamente ad esito della procedura di gara in RDO tramite piattaforma SardegnaCAT che si allega alla presente per farne parte integrante.

**Ritenuto** dover provvedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori per la "ADEGUAMENTO DELLA LUDOTECA IN ASILO NIDO – PRIMO STRALCIO FUNZIONALE", all'o.e. S.M. COSTRUZIONI DI MURA S.R.L. con sede in Settimo San Pietro Via Bie Monti, 47, P.IVA 02711670923 ammontante a €. 13.985,12, pari al ribasso dell'1,00 (uno/00) per cento sull'importo posto a base di procedura di €. 14.126,38, oltre a €.389,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 14.374,87 oltre a €. 3.162,47 per IVA 22% e complessivamente €. 17.537,34.

**Accertata** la regolarità contributiva attraverso piattaforma DURC-oline prot. n. INAIL\_35809260 del 01.12.2022 con validità quadrimestrale e scadenza al 30.03.2023.

**Dato atto** che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

**Dato atto** altresì che la forma del contratto, dato l'importo, sarà regolato ai sensi dell'art. 36, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016.

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che:

- al comma 6, prevede: "l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta";
- al comma 7 che: "l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti" ed al comma 12 che "il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti";
- al comma 9, dispone: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";
- al comma 8, ultimo capoverso, consente, prima della stipula del contratto, la possibilità di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, tra l'altro, "nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare";
- al comma 13, prevede "L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8".

**Dato atto** che al fine di assicurare la realizzazione dell'appalto in oggetto, si rende necessario disporre l'esecuzione anticipata del contratto sulla base di quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, ai sensi del quale "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

**Atteso** che l'esecuzione in via anticipata del contratto di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 è preordinata ad evitare un grave danno all'interesse pubblico stante l'urgenza di dotare il comune di un asilo nido.

**Accertata** la sussistenza delle ipotesi di urgenza così come definite dall'art. 32, commi 8 e 13, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'attivazione in via anticipata dei lavori di che trattasi per la quale verrà redatto apposito verbale.

**DATO ATTO** che la relativa spesa pari a €. 17.537,34, trova copertura finanziaria quanto a €. 18.000,00 in carico al capitolo 30150.11 codice 12.01-2.02.01.03.999 denominato "*manutenzione straordinaria ludoteca. finanziato con avanzo di amministrazione*".

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), n. 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla l. 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui si riferisce il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Dato atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021.

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000.

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

**D E T E R M I N A**

- 1. Di prendere atto** della premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2. Di affidare** direttamente, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, a seguito di procedura RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, i lavori di "ADEGUAMENTO DELLA LUDOTECA IN ASILO NIDO – PRIMO STRALCIO FUNZIONALE", all'o.e. S.M. COSTRUZIONI DI MURA S.R.L. con sede in Settimo San Pietro Via Bie Monti, 47, P.IVA 02711670923 ammontante a €. 13.985,12, pari al ribasso dell'1,00 (uno/00) per cento sull'importo posto a base di procedura di €. 14.126,38, oltre a €.389,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 14.374,87 oltre a €. 3.162,47 per IVA 22% e complessivamente €. 17.537,34.
- 3. Di stabilire**, in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. che:
  - Oggetto del contratto: Lavori di adeguamento della ludoteca in asilo nido;
  - Fine da perseguire: Miglioramento servizi comunali;
  - Forma del Contratto: contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016.
- 4. Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria – All.4/2 al D.Lgs n. 118/2011, le somme di seguito indicate:

Missione	12	Programma	1	Titolo	2	Macroaggregato	
Cap.	30150.11	Descrizione	<i>manutenzione straordinaria ludoteca. finanziato con avanzo di amministrazione</i>				
Siope		CIG.	Z99393553A	CUP.	C32B22000240006		
Creditore	S.M. COSTRUZIONI DI MURA S.R.L. Settimo San Pietro, P.IVA 02711670923						
Causale	<i>Lavori di adeguamento della ludoteca in asilo nido</i>						
Modalità finanziamento	<i>Fondi comunali</i>						
Imp.		Importo	€. 17.537,34				

- 5. Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 6. Di dare atto** che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

7. **Di disporre** l'esecuzione anticipata del contratto sulla base di quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020.
8. **Di dare atto** che nel caso di mancata sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 8, D.Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicatario saranno rimborsate le sole spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del Responsabile Unico del procedimento (RUP).
9. **Di dare atto** che RUP è il Per. Ind. Gian Marco Spada.
10. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.
11. **Di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
12. **Di dare atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021.
13. **Di notificare** copia della presente per conoscenza e per i provvedimenti di competenza all'ufficio di ragioneria.
14. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016.
15. **Di inserire** il presente atto nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico e disponibile attraverso l'apparato informatico.

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Stefano Monni

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART. 147-BIS DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267**

Donori, 30-12-2022

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Stefano Monni

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*