



# COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

Area Tecnica

Determinazione n. 76 del 19-10-2022

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2, LETT. A) DELLA L. 120/2020, MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 LEGGE DI CONVERSIONE 29 LUGLIO 2021, N. 108, MEDIANTE RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DEL MURO DI CONFINE TRA LA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI PAPA GIOVANNI PAOLO II E LA PROPRIETA DEIANA". CUP. C37H21006510004 - CIG. ZDD351C252 ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO IN VIA D'URGENZA AI SENSI DEGLI ARTT. 32 CO.8 E 13 DEL D.LGS. N.50/2016 E DELL'ART.8, CO.1, LETT.A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. N.120/2020. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'O.E. LA COMMERCIALE SRL SENORBI - P.IVA 02419490921

L'anno duemilaventidue addì diciannove del mese di ottobre,

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

**Visti:**

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- l'art. 109, comma 2, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- il Decreto del Sindaco n. 10 del 01.09.2022 con cui è stato nominato l'Ing. Stefano Monni Responsabile di Servizio Area Tecnica, nonché attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 18/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2022/2024;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 18/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto secondo gli schemi armonizzati di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 25.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2022/2024 (Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) unitamente al piano dettagliato degli obiettivi (Performance) 2022.

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione C.C. n. 1 del 23.01.2013.

**Premesso che:**

- occorre procedere alla messa in sicurezza e realizzazione muro di confine della Comunità alloggio di Donori sita in via Antonio Vivaldi in quanto presenta fenomeni di dissesto statico;
- con propria determinazione n. 119 del 31.05.2021 è stato affidato incarico per la redazione della relazione geologica geotecnica omnicomprensiva delle indagini geognostiche in situ e/o in laboratorio propedeutica agli interventi in questione, a favore del Geol. Marco Pisano nato a Mandas il 07.02.1972 C.F. PSNMRC72B07E877Q – P.I. 02595020922 con sede in Via G. M. Angioy n.9,09040 – Mandas (SU), iscritto all'Albo del collegio dei Geologi di Cagliari col n. 426 per un importo complessivo di 2.488,80 (di cui € 2.000,00 per onorari € 40,00 ed € 448,80 per IVA al 22%).
- con propria determinazione n. 219 del 14.09.2021 è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di ingegneria consistente nella redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, Contabilità e Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di "*Messa in sicurezza e realizzazione muro di confine della comunità alloggio di Donori - Via A. Vivaldi*" a favore dell'RTP Ing. Meloni Roberto capogruppo, con sede in Via Aldo Moro n. 2 Serdiana – SU, con un ribasso del 22,50%, sull'importo a base di procedura di €. 6.648,00 per un ammontare di €. 5.152,28 oltre a €. 206,09 (cassa 4%) e €. 1.178,84 per IVA 22%, così per complessivi €. 6.537,21.
- con delibera della G.C.n. 78 del 27.10.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica presentato in data 20.10.2021 al n. 7213, il cui quadro economico ammonta complessivamente a €. 42.000,00.
- con delibera della G.C. n. 98 del 29.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo predisposto dal RTP Ing. Meloni Roberto capogruppo, con sede in Via Aldo Moro n. 2 Serdiana – SU professionista incaricato, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 16.11.2021 al n. 7974, e integrato a seguito dell'istruttoria con elaborati acclarati al protocollo al n. 8278 del 30.11.2021 composto dai seguenti elaborati:
  - ✓ Relazione tecnica-illustrativa e quadro economico;
  - ✓ Relazione strutturale;
  - ✓ Computo Metrico;
  - ✓ Elenco prezzi;
  - ✓ Capitolato;
  - ✓ Piano Sicurezza e Coordinamento;
  - ✓ Fascicolo dell'opera;
  - ✓ Tavola 1 – inquadramento area di intervento e rilievo fotografico;

✓ Tavola 2 – stato di fatto e stato di progetto;  
con il seguente quadro economico rimodulato dall'ufficio tecnico comunale e ammontante complessivamente a €. 42.000,00.

**Vista** la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 68 del 05.10.2022 con la quale:

- si indice la procedura per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza e realizzazione muro di confine della comunità alloggi di Donori - Via A. Vivaldi" mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, modificata dall'art. 51 del D.L. 77/2021 legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, mediante RdO sul portale Sardegna CAT.
- si individua, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, gli elementi di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento dei lavori in parola:

Oggetto del contratto: lavori di Messa in sicurezza e realizzazione muro di confine della comunità alloggio di Donori - Via A. Vivaldi;

Fine da perseguire: Messa in sicurezza strutture pubbliche

Forma del Contratto: contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;

Importo a base di gara: € 28.000,00 oltre € 1.400,00 (oneri sicurezza) e IVA 10% ai sensi di legge;

Elementi essenziali: si rimanda al Capitolato d'appalto;

Criterio di scelta del contraente e di selezione delle offerte: *affidamento diretto*, ai sensi dell'art.1 commi 1,2 e 3 della Legge 120/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (Decreto Semplificazioni) in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157, comma 2, del D.Lg s. n.50/2016, trattandosi di importo lavori inferiore ad € 150.000,00, precisando che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art.1 commi 3 ultimo periodo della Legge 120/2020 e dell'art.95 del suddetto D.Lgs. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo e attraverso la dimostrazione della professionalità e dell'adeguatezza dell'offerta.

- si approvano i seguenti documenti di gara predisposti dall'ufficio tecnico allegati alla presente:
  - ✓ Lettera di invito;
  - ✓ Disciplinare;
  - ✓ Dichiarazione di offerta economica;
  - ✓ DGUE.

**Vista** la determina del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 73 del 11.10.2022 con la quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. e della legge 7 agosto 1990, n° 241, Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di "Messa in sicurezza di un tratto del muro di contenimento della comunità alloggio per anziani - Papa Giovanni Paolo II e la Proprietà Deiana" il Per. Ind. Gian Marco Spada, Istruttore tecnico dipendente dell'Area Tecnica, il quale dovrà espletare le funzioni di RUP, nel rispetto sia delle norme di legge sulle procedure degli appalti pubblici, sia nel rispetto delle norme specifiche applicabili.

**Considerato** che in data 04.10.2022 è stata pubblicata sulla piattaforma SardegnaCAT la relativa RDO\_rfq 399447 con lettera invito caricata sulla stessa piattaforma e rivolta ad un operatore economico iscritto alla categoria AQ22AA22 (lavori di importo <150.000).

**Vista** l'offerta economica presentata, a seguito di procedura sul portale regionale Sardegna CAT RdO n. 399447, dall'o.e. LA COMMERCIALE SRL – VIA VIA S'ARRENZOU 6 SENORBI P.IVA 02419490921, legale rappresentante Sig. Mariano Cuccu ammontante a €. 27.720,00, pari al ribasso dell'1 (uno) per cento sull'importo posto a base di procedura di €. 28.000,00, oltre a €.1.400,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 29.120,00 oltre a €. 2.912,00 per IVA 10% e complessivamente €. 32.032,00.

**Visto** il verbale generato automaticamente ad esito della procedura di gara in RDO tramite piattaforma SardegnaCAT che si allega alla presente per farne parte integrante.

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, si è acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di Gara (CIG), assegnato dall'Autorità nazionale anticorruzione che, nel caso specifico dei lavori in oggetto, risulta essere n. ZDD351C252.

**Ritenuto** dover provvedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori per la “MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DEL MURO DI CONFINE TRA LA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI – PAPA GIOVANNI PAOLO II E LA PROPRIETA' DEIANA”, all'o.e. LA COMMERCIALE SRL – VIA VIA S'ARRENZOU 6 SENORBI P.IVA 02419490921 per l'importo di €. 29.120,00 oltre a €. 2.912,00 per IVA 10% e complessivamente €. 32.032,00.

**Accertata** la regolarità contributiva attraverso piattaforma DURC-oline prot. n. INAIL\_34031977 del 27.07.2022 con validità quadrimestrale e scadenza al 17.11.2022.

**Dato atto** che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

**Dato atto** altresì che la forma del contratto, dato l'importo, sarà regolato ai sensi dell'art. 36, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016.

**Richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che:

- al comma 6, prevede: “l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta”;
- al comma 7 che: “l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti” ed al comma 12 che “il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti”;
- al comma 9, dispone: “Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”;
- al comma 8, ultimo capoverso, consente, prima della stipula del contratto, la possibilità di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, tra l'altro, “nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare”;
- al comma 13, prevede “L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8”.

**Dato atto** che al fine di assicurare la realizzazione dell'appalto in oggetto, si rende necessario disporre l'esecuzione anticipata del contratto sulla base di quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, ai sensi del quale "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

**Atteso** che l'esecuzione in via anticipata del contratto di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 è preordinata ad evitare un grave danno all'interesse pubblico stante la precarietà del muro a confine della proprietà Deiana.

**Accertata** la sussistenza delle ipotesi di urgenza così come definite dall'art. 32, commi 8 e 13, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'attivazione in via anticipata dei lavori di che trattasi per la quale verrà redatto apposito verbale.

**Dato atto** che la spesa pari a Euro 32.032,00 trova copertura finanziaria al Capitolo 30316.1 codice di bilancio 12.03-2.02.01.09.001 denominato "*manutenzione straordinaria muro di contenimento edificio comunità alloggio*" del bilancio 2022/2024.

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), n. 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla l. 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui si riferisce il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Dato atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021.

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000.

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il regolamento comunale subordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

**D E T E R M I N A**

1. **Di prendere atto** della premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. **Di affidare** direttamente, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, a

seguito di procedura RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, i lavori per la “MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DEL MURO DI CONFINE TRA LA COMUNITA’ ALLOGGIO PER ANZIANI – PAPA GIOVANNI PAOLO II E LA PROPRIETA’ DEIANA”, all’o.e. LA COMMERCIALE SRL – VIA VIA S'ARRENZOU 6 SENORBI P.IVA 02419490921 per l’importo di €. 29.120,00 oltre a €. 2.912,00 per IVA 10% e complessivamente €. 32.032,00.

- 3. Di stabilire**, in relazione all’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. che:
- Oggetto del contratto: Lavori di messa in sicurezza di un tratto del muro di confine tra la Comunita’ Alloggio per Anziani – Papa Giovanni Paolo II e la proprietà Deiana;
  - Fine da perseguire: Messa in sicurezza strutture pubbliche;
  - Forma del Contratto: contratto da stipularsi ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016.
- 4. Di impegnare**, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria – All.4/2 al D.Lgs n. 118/2011, le somme di seguito indicate:

Missione	12	Programma	3	Titolo	2	Macroaggregato	
Cap.	30316.1	Descrizione	<i>manutenzione straordinaria muro di contenimento edificio comunità alloggio</i>				
Siope		CIG.	ZDD351C252	CUP.	C37H21006510004		
Creditore	LA COMMERCIALE SRL – SENORBI’ - P.IVA 02419490921						
Causale	Messa in sicurezza di un tratto del muro di confine tra la comunità alloggio per anziani – papa giovanni paolo ii e la proprietà Deiana						
Modalità finanziamento	<i>Fondi comunali</i>						
Imp.		Importo	€. 32.032,00				

- 5. Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 6. Di dare atto** che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito dell’esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
- 7. Di disporre** l’esecuzione anticipata del contratto sulla base di quanto previsto dall’art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020.
- 8. Di dare atto** che nel caso di mancata sottoscrizione del contratto, ai sensi dell’art. 32, co. 8, D.Lgs. n. 50/2016, all’aggiudicatario saranno rimborsate le sole spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del Responsabile Unico del procedimento (RUP).
- 9. Di dare atto** che RUP è il Per. Ind. Gian Marco Spada.
- 10. Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.
- 11. Di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**12. Di dare atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente, approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 06.12.2021.

**13. Di notificare** copia della presente per conoscenza e per i provvedimenti di competenza all'ufficio di ragioneria.

**14. Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

**15. Di inserire** il presente atto nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico e disponibile attraverso l'apparato informatico.

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Stefano Monni

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART. 147-BIS DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267**

Donori, 19-10-2022

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Stefano Monni

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*