

## Determinazione n. 264 del 23-12-2020

**Oggetto: Aggiudicazione definitiva servizio di ingegneria e architettura per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di manutenzione straordinaria opere interne e copertura del centro di aggregazione sociale sito nella Piazza Dott. Follesa CIG: ZCB2FD85F1**

L'anno duemilaventi addì ventitre del mese di dicembre,

### **Il Responsabile dell'Area Tecnica**

#### **VISTI:**

il Decreto Sindacale n. 07 del 04.05.2020 relativo alla nomina di Responsabile del Servizio Tecnico all'Ing. Laura Carta;

la deliberazione C.C. n. 5 del 06.04.2020 "APPROVAZIONE DEL D.U.P." con la quale si assegnano le risorse ai responsabili dei servizi e si impartiscono direttive gestionali;

la deliberazione C.C. n. 6 del 06.04.2020 "Approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022;

RILEVATA la necessità di attuare degli interventi di manutenzione straordinaria nei locali destinati al centro di aggregazione sociale stante le condizioni di vetustà e deterioramento dell'immobile in particolare le pavimentazioni, gli impianti nonché la presenza di infiltrazioni d'acqua dal manto di copertura e dai canali di gronda esistenti, comportanti dei fenomeni di umidità nelle pareti e dei soffitti con conseguenti distacchi di intonaci negli ambienti del piano primo;

RITENUTO, pertanto necessario ed urgente, al fine di prevenire ulteriori danni anche strutturali, provvedere all'affidamento di un incarico ad una figura qualificata in possesso dei requisiti di legge e individuati dall'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 esterna a quelle già in servizio presso il Comune di Donori per carenza di personale in organico preposto all'espletamento delle prestazioni relative alla Studio di fattibilità tecnico ed economica, per la realizzazione dei lavori di *"manutenzione straordinaria della copertura del palazzo comunale"*;

CALCOLATO in euro 1.336,09 l'ammontare degli onorari ai sensi del DM 17/06/2016, oltre gli oneri previdenziali e l'IVA al 22% come da schema di parcella allegato;

PRESO ATTO che l'importo posto a base di gara è inferiore alla soglia di € 40.000,00 e che ai sensi del comma 2 lett. a dell' art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Procedimento è consentito l'affidamento diretto per servizi o forniture;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DATO ATTO che si procederà nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art.34, 42 del D. Lgs.50/2016; DATO ATTO che a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016):

tutte le stazioni appaltanti dovranno bandire le proprie procedure di gara

- utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- le stazioni appaltanti obbligate, presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla L.R. 8/2018, utilizzare la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS;

RIBADENDO la necessità di attivare con estrema sollecitudine una procedura di scelta del contraente per l'affidamento dell'incarico professionale dell'intervento di che trattasi ad operatore economico specializzato nel settore che presenterà la migliore offerta e che garantirà un'immediata esecuzione del servizio stante la necessità urgente di provvedere in merito;

DATO ATTO che in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di quanto previsto dagli artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, con la presente determinazione devono essere definiti:

gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico aggiudicatario

- il fine che si intende perseguire con il contratto d'appalto, l'oggetto del contratto (di sola esecuzione di lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dall'art. 59, comma 1, 4° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016) e la forma prevista per la stipula del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- la procedura che si intende seguire, nel rispetto del citato D.Lgs. n. 50/2016, per individuare l'operatore economico mediante procedura di gara informale;
- i criteri di selezione della migliore offerta al fine di poter affidare l'appalto dei lavori pubblici in oggetto e, quindi, quale debba essere il criterio di aggiudicazione dell'appalto;

CONSIDERATO, pertanto, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (come già detto, tale norma è applicabile all'appalto in oggetto in quanto l'importo complessivo dei lavori in appalto, I.V.A. esclusa, è inferiore ad €. 40.000,00, nel presente appalto ricorrono i presupposti giuridici e motivazionali affinché il servizio in parola possa essere affidato mediante affidamento diretto nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, gli operatori economici da individuare dalla stazione appaltante e da invitare alla gara informale da esperire al fine di stabilire chi sarà il soggetto contraente, dovranno essere in possesso dell'idonea qualifica ad assumere in sede di gara i lavori in parola (mediante il possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti economico finanziari e tecnico-professionali rapportati all'importo dei lavori in appalto ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e mediante il possesso dei requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione prescritti dall'art. 80 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016), i quali dovranno essere individuati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti a gara, nonché nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità);

RITENUTO dover attivare la procedura a contrarre di cui al comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, quindi procedere con un affidamento diretto, ai sensi dell' art.36, c.2 lett.a del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., tramite RDO sulla piattaforma SardegnaCAT con invito a più operatori economici, per

Area Tecnica n.264 del 23-12-2020 COMUNE DI DONORI

l'affidamento del suddetto servizio tecnico di ingegneria e architettura, aggiudicando all'operatore economico che offrirà il maggior ribasso sull'importo a base di negoziazione, con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, è stata pubblicata sulla piattaforma SardegnaCAT la relativa RDO rfq\_ 366054 la lettera invito in data 18.12.2020 e relativi allegati rivolta a n. 10 operatori economici iscritti su SardegnaCAT ed estratti dalla piattaforma per la formulazione della offerta economica, e che non hanno effettuato servizi per il Comune di Donori e non si trovano in stato di incompatibilità all'assunzione dell'incarico;

TENUTO CONTO che entro il termine di scadenza definito per la presentazione delle offerte, previsto per il giorno 22.12.2020 alle ore 12:00, è pervenuta una sola offerta da parte del seguente operatore:

Ing. Farris Andrea – data invio offerta: 21.12.2020 15:01:18

VISTO il verbale generato automaticamente ad esito della procedura di gara in RDO tramite piattaforma SardegnaCA che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale

VISTA la proposta di aggiudicazione - verbale d'asta generato automaticamente dalla piattaforma SardegnaCAT, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che per la procedura di affidamento di che trattasi sono stati acquisiti il codice CIG:

**ZCB2FD85F1;**

ACCERTATA la regolarità contributiva Durc online prot. n. INPS\_24268154 dell' Ing. Farris Andrea;

RITENUTO, dover provvedere, data l'urgenza e la necessità, all'aggiudicazione definitiva del servizio tecnico di ingegneria e architettura consistente nella redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, come dallo schema di parcella per i lavori di "*manutenzione straordinaria per opere interne e copertura C.A.S*" a favore dell' Ing. Farris Andrea C.F. FRRNDR70L19I695H P.IVA 02863830929 con sede in Via f.LLI Cervi n.20 09028 - Sestu (CA), con il ribasso percentuale del 2,84%, corrispondente ad un prezzo netto di €. 1.298,15 oltre € 51,93 per contributi previdenziali CNPAIA al 4% e IVA al 22% pari a € 297,02 per un importo complessivo di € 1.647,09.

DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

DI DARE ATTO che la forma del contratto, dato l'importo, sarà regolato dall'art. 36 c.14 D.Lgs.50/2016;

VISTO il D.M. 17.06.2016;

VISTI il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e il D.Lgs. n.207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto

2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETER MINA

DI DARE ATT O di quanto riportato in premessa;

DI AGGIUDICARE in via definitiva, il servizio tecnico di ingegneria e architettura consistente nella redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, come dallo schema di parcella per i lavori di per i lavori di *“manutenzione straordinaria per opere interne e copertura C.A.S”* a favore dell' Ing. Farris Andrea C.F. FRRNDR70L19I695H P.IVA 02863830929 con sede in Via f.LLI Cervi n.20 09028 - Sestu (CA), con il ribasso percentuale del 2,84%, corrispondente ad un prezzo netto di €. 1.298,15 oltre € 51,93 per contributi previdenziali CNPAIA al 4% e IVA al 22% pari a € 297,02 per un importo complessivo di € 1.647,09.

DI DARE ATT O che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATT O che la forma del contratto, dato l'importo, sarà regolato dall'art. 36 c.14

D.Lgs.50/2016;

DI DARE ATT O che l'importo di complessivo di Euro 1.647,09 trova copertura sui seguenti fondi di bilancio cod. bilancio **01.06-1.03.02.11.999** capitolo 1611/3 *“PRESTAZIONE PROFESSIONALI”* del bilancio di previsione 2020/2022 - annualità 2020;

DI DARE ATT O che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 6, commi 1-3, del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

DATO ATT O che sono stati rispettati gli adempimenti in materia di Trasparenza Amministrativa;

DI TRASMETTER E copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del Visto attestante la regolarità della copertura economica;

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Laura Carta

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART. 147-BIS DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267**

Donori, 23-12-2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Laura Carta

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA ATTESTANTE LA COMPATIBILITÀ DEL PAGAMENTO DELLA SUDETTA SPESA CON GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO E CON LE REGOLE DI FINANZA PUBBLICA (ART. 9 C.1 LETTERA A) PUNTO 2 DEL D.L.N. 78/2009).**

Donori, 23-12-2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Laura Carta

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA DELLE SPESE EX ART. 153 COMMA 5 DEL D. LGS. N. 267 DEL 18.08.2000.-**

Donori, 30-12-2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Cinzia Cardia

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio online in data 20-01-2021 per quindici giorni dal 20-01-2021 al 03-02-2021.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to Ing. Laura Carta

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.-  
Donori, 20-01-2021

L'IMPIEGATO INCARICATO

### **CONTROLLO SUCCESSIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA EX ART. 147 BIS COMMA 2**

Controllo effettuato in data \_\_\_\_\_ esito

Positivo

Negativo

Motivazioni \_\_\_\_\_

Donori,

Il Segretario Comunale