



COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

Area Tecnica

Determinazione n. 190 del 29-12-2023

Oggetto: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B DEL DLGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI "REDAZIONE DEL PIANO DI VALORIZZAZIONE E RECUPERO DELLE TERRE COMUNALI SOGGETTE AD USO CIVICO DEL COMUNE DI DONORI". CUP: C32D23000060006 - CIG. ZC23BB887E.

L'anno duemilaventitre addì ventinove del mese di dicembre,

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visti:

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- l'art. 109, comma 2, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- il Decreto del Sindaco n. 19 del 30.12.2022 con cui è stata rinnovata la nomina di Responsabile dell'Area Tecnica all'Ing. Stefano Monni, nonché attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025, redatto secondo gli schemi armonizzati di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 09.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del D. Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 04 del 23.01.2023, esecutiva ai sensi di legge,

con la quale è stato approvato il Piano dettagliato degli Obiettivi dei Responsabili dei Servizi e del Segretario Comunale - Anno 2023;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 07 del 27.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 03.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 04.07.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025, applicazione dell'avanzo di Amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2022 (art. 187, co. 2, D. Lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 11.07.2023 di approvazione delle variazioni al Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2023/2025, conseguenti alle variazioni dalla n. 1 alla n. 8 al bilancio di previsione 2023/2025;

Premesso:

- che con Deliberazione del C.C. 10 del 12.04.2023 è stato approvato il Regolamento comunale per la gestione dei terreni comunali soggetti a diritto d'uso civico;
- che il Regolamento prevede l'adozione di un Piano di Valorizzazione per l'uso non tradizionale dei terreni soggetti a diritto d'uso civico;
- che l'Amministrazione ha inserito tra gli obiettivi anno 2023 l'approvazione del piano di valorizzazione dei terreni ad uso civico;
- che l'Amministrazione ha presentato istanza di ammissione al contributo previsto dalla L.R. 9 marzo 2022 n. 3 art. 9 comma 2, per la redazione del Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche, di cui all'art. 8 della L.R. 14 marzo 1994 n. 12 (prot. 3954 del 29.05.2023), per un importo richiesto pari ad € 13.322,40, corrispondente al 50% finanziabile su un importo complessivo di € 26.644,80, da cofinanziarsi al 50% con fondi comunali;
- che la RAS con Determinazione n. 490 del 31.05.2023, ha concesso il contributo per la redazione del Piano di Valorizzazione per l'importo richiesto pari ad € 13.322,40, ovvero pari al 50% dell'importo del servizio di progettazione;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione C.C. n. 1 del 23.01.2013;

Ritenuto opportuno determinare che la scelta del contraente ai sensi dell'art. 50 comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, avverrà mediante *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici”*, precisando che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 108, del suddetto D. Lgs. con il criterio del minor prezzo;

Dato atto che, l'importo del Servizio da affidare, ammonta ad € 21.000,00 oltre oneri previdenziali pari ad € 840,00 e oltre I.V.A. al 22% pari ad € 4.804,80, per un complessivo di € 26.644,80, rientra nei limiti di cui all'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

Area Tecnica n.190 del 29-12-2023 COMUNE DI DONORI

Richiamata la propria Determinazione 75 del 12/07/2023 in cui si impegna l'amministrazione a sostenere i costi di avvio del servizio di "Redazione del Piano di Valorizzazione e recupero delle terre comunali soggette ad uso civico non tradizionale del comune di Donori";

Dato atto della procedura per l'affidamento del Servizio di "redazione del Piano di Valorizzazione e recupero delle terre comunali soggette ad uso civico non tradizionale del comune di Donori", attraverso la piattaforma SardegnaCAT identificata con codice gara rfq_416365;

Dato atto dell'offerta avanzata dall'operatore economico Dottor Agronomo Sandro Marchi, con sede in [REDACTED] che ha offerto sull'importo a base di gara di € 21.000€ un ribasso del 2,00% pari a 420,00€, pari ad un importo del servizio netto di € 20.580,00€ netto di oneri di legge pari a 4% pari a 823,20€ per oneri previdenziali e 4.708,70€ per IVA al 22% per un complessivo pari a **26.111,90€**;

Dato atto delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'operatore economico attestante il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale definiti dall'art. 94 del Dlgs 36/2023 e specifico definiti dall'art. 100 del Dlgs 36/2023 nonché l'assenza delle cause di esclusione disciplinate agli artt. 95, 97, 98 del Dlgs 36/2023;

Richiamato l'art. 52 del Dlgs 36/2023 nella quale si stabilisce che negli affidamenti di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, la stazione appaltante verifica le dichiarazioni rese dall'operatore economico, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

Dato atto che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti e della regolarità contributiva;

Dato atto

- che non è stato ancora adottato un regolamento per individuare il campione su cui effettuare le verifiche a campione;
- che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del LIBRO I, PARTE I, Titolo II, art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, è il Per. Ind. Gian Marco Spada, Istruttore dell'Area Tecnica del comune di Donori;
- che il R.U.P. ha ritenuto congrua e vantaggiosa per l'amministrazione l'offerta formulata dall'operatore economico Dottor Agronomo Sandro Marchi, [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- del verbale di aggiudicazione allegato alla presente nella quale si affida il servizio di "redazione del Piano di Valorizzazione e recupero delle terre comunali soggette ad uso civico non tradizionale del comune di Donori" all'operatore economico Dottor Agronomo Sandro Marchi, con sede [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] che ha offerto sull'importo a base di gara di € 21.000€ un ribasso del 2,00% pari a 420,00€, pari ad un importo del servizio netto di € 20.580,00€ netto di oneri di legge pari a 4% pari a 823,20€ per oneri previdenziali e 4.708,70€ per IVA al 22% per un complessivo pari a **26.111,90€**;
- che le risorse finanziarie sono previste nel Bilancio Comunale come segue:

Eserc. Finanz.	2023/CO	Cod. Bilancio	01.05-2.02.02.01.999
Cap./Art.	21601/1	Descrizione	REDAZIONE DEL PIANO DI VALORIZZAZIONE RECUPERO DELLE TERRE CIVICHE QUOTA CTR REGIONALE
Importo	€ 13.322,40		

Eserc. Finanz.	2023/CO	Cod. Bilancio	01.05-2.02.02.01.999
Cap./Art.	21601	Descrizione	REDAZIONE DEL PIANO DI VALORIZZAZIONE RECUPERO DELLE TERRE CIVICHE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE
Importo	€ 12.789,50		

- atto che i termini e le comminatorie per l'espletamento del servizio affidato nonché le modalità di pagamento dei corrispettivi dovuti, sono contenuti nell'apposito contratto allegato sottoscritto ai sensi ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'Amministrazione potrà, a suo insindacabile giudizio, riservarsi la facoltà di interrompere la procedura di affidamento di che trattasi in qualsiasi momento, ovvero di non procedere all'affidamento, senza che i soggetti interpellati possano vantare diritti di sorta o alcuna pretesa anche di tipo risarcitorio nei confronti dell'Amministrazione;

Richiamate le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Dato atto che la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, l'Operatore Economico, le ragioni della scelta dell'Operatore Economico, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Ritenuto di:

- dover procedere all'affidamento del servizio di *“redazione del Piano di Valorizzazione e recupero delle terre comunali soggette ad uso civico non tradizionale del comune di Donori”* in favore dell'operatore economico Dottor Agronomo Sandro Marchi, con sede [REDAZIONE] [REDAZIONE] per l'importo netto di € 20.580,00€ netto di oneri di legge pari a 4% pari a 823,20€ per oneri previdenziali e 4.708,70€ per IVA al 22% per un complessivo pari a **26.111,90€**;
- assumere l'impegno di spesa relativo al suddetto affidamento;

Acquisiti il Codice Unico di Progetto CUP: C32D23000060006 ed il codice identificativo di gara CIG: ZC23BB887E;

Ritenuto di dover procedere in merito;

D E T E R M I N A

Area Tecnica n.190 del 29-12-2023 COMUNE DI DONORI

Di dare atto che la superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente richiamata ed approvata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

Di affidare all'operatore economico Dottor Agronomo Sandro Marchi, con sede in [REDACTED] l'esecuzione del servizio di "redazione del Piano di Valorizzazione e recupero delle terre comunali soggette ad uso civico non tradizionale del comune di Donori" per l'importo netto di € 20.580,00€ netto di oneri di legge pari a 4% pari a 823,20€ per oneri previdenziali e 4.708,70€ per IVA al 22% per un complessivo pari a **26.111,90€**;

Di perfezionare il contratto di fornitura ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del LIBRO I, PARTE I, Titolo II, art. 15, del D. Lgs. n. 36/2023, è il Per. Ind. Gian Marco Spada, Istruttore dell'Area Tecnica del comune di Donori;

Di impegnare a favore dell'operatore economico Dottor Agronomo Sandro Marchi, con sede in [REDACTED] l'importo netto di € 20.580,00€ netto di oneri di legge pari a 4% pari a 823,20€ per oneri previdenziali e 4.708,70€ per IVA al 22% per un complessivo pari a **26.111,90€** secondo le seguenti modalità:

Eserc. Finanz.	2023/CO	Cod. Bilancio	01.05-2.02.02.01.999
Cap./Art.	21601/1	Descrizione	REDAZIONE DEL PIANO DI VALORIZZAZIONE RECUPERO DELLE TERRE CIVICHE QUOTA CTR REGIONALE
Importo	€ 13.322,40		

Eserc. Finanz.	2023/CO	Cod. Bilancio	01.05-2.02.02.01.999
Cap./Art.	21601	Descrizione	REDAZIONE DEL PIANO DI VALORIZZAZIONE RECUPERO DELLE TERRE CIVICHE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE
Importo	€ 12.789,50		

Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento in argomento è attribuito il Codice Unico di Progetto CUP: C32D23000060006 ed il codice identificativo di gara CIG: ZC23BB887E.

Di ottemperare alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii. disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato indicato dal Professionista.

Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Di dare atto, ai sensi dall'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza

dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

Di dare atto che la presente Determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000.

Di dare atto che la presente Determinazione è esecutiva dal momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del servizio in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000.

Di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 16 della legge 190/2012 e art.23 del D. Lgs. 33/2013.

Di dare atto che si procederà alla verifiche sul possesso dei requisiti;

Di dare atto:

- a) che l'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento aziendale dei dipendenti del Comune di Donori approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 06.12.2021 nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto;
- b) che l'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;
- c) che l'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza e di firmare il "Patto di integrità" del Comune di Donori, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 25.01.2017;
- d) che ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, la Ditta Nicola Zuddas S.r.l. nella persona dell'Avv. Ivan Orrù, soggetto individuato quale referente per il titolare/responsabile dei dati (art. 37, par. 7 del RGPD e art. 28, c. 4 del D. Lgs. 51/2018), in risposta alla procedura di affidamento o comunque dei dati raccolti a tale scopo, nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto e delle attività ad esse correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante: strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di

trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa di contrazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa.

I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

Le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati vanno indirizzate al Comune di Donori, E-mail: protocollodonori@comune.donori.ca.it.

I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono: Ditta Zuddas S.r.l. Cagliari, E-mail: privacy@comune.it - PEC: privacy@pec.comune.it.

Con la sottoscrizione della presente determina, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.

Allegati:

- Verbale rfq_416365

Il Responsabile del Servizio
Ing. Stefano Monni

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, AI SENSI DELL'ART.
147-BIS DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267**

Donori, 29-12-2023

Il Responsabile del Servizio
Ing. Stefano Monni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)